

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	
BDI:	22,23%
BDI Equipamentos:	
BDI Diferenciado:	
BASE DO ORÇAMENTO:	SINAPI/SC 05/2023, Composição Própria 05/2023, Composição Própria 02/2022, DEINFRA/SC - Edificação 01/2021, Composição Própria 01/2023, Composição Própria 06/2023, SINAPI/SC 05/2022, Composição Própria 03/2023, SINAPI/SC 01/2023, Composição Própria 08/2022, Composição Própria 06/2022, SINAPI/SC 01/2020, SINAPI/SC 03/2020, Composição Própria
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Flávio Botke e Silva - CREA 090922-3
ART:	

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							101.070,54
1.1	Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	4813 - SINAPI/SC 05/2023	M2	6,00	250,00	22,23	305,58	1.833,48
1.2	Aluguel container/sanit c/2 vasos/1 lavat/1 mic/4 chuv larg= 2,20m compr=6,20m alt=2,50m chapa aco c/nerv trapez forro c/ isolam termo/acustico chassis reforc piso compens naval incl inst eletr/hidr excl transp/carga/descarga (composição sinapi_ago/2016 73874/1)	C.P. 2582208139055 - Composição Própria 05/2023	mês	8,00	1.029,93	22,23	1.258,88	10.071,04
1.3	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	90777 - SINAPI/SC 05/2023	H	250,00	113,51	22,23	138,74	34.685,00
1.4	Mestre de obras com encargos complementares	90780 - SINAPI/SC 05/2023	H	650,00	61,84	22,23	75,59	49.133,50
1.5	Aluguel container/escrit incl inst elet larg=2,20 comp=6,20m alt=2,50m chapa aco c/nerv trapez forro c/isol termo/acustico chassis reforc piso compens naval exc transp/carga/descarga. (ref SINAPI 73847/1)	C.P. 1652109118799 - Composição Própria 02/2022	MES	8,00	546,87	22,23	668,44	5.347,52
2	COBERTURA/TELHADO							833.500,16
2.1	Retirada de estrutura de madeira com tesouras para telhas ceramicas ou de vidro	C.P. 2582208139674 - Composição Própria 05/2023	M2	1.091,00	24,83	22,23	30,35	33.111,85
2.2	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	97647 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1.091,00	3,52	22,23	4,30	4.691,30
2.3	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 7 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento. af_07/2019	92559 - SINAPI/SC 05/2023	UN	60,00	2.778,51	22,23	3.396,17	203.770,20
2.4	Testeira de madeira/beiral 17 cm	42751 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M	234,00	43,02	22,23	52,58	12.303,72

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
2.5	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha de fibrocimento capa-canal, incluso transporte vertical. af_07/2019	92542 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1.450,00	171,39	22,23	209,49	303.760,50
2.6	Telhamento com telha estrutural de fibrocimento E = 8 mm, incluso içamento. af_07/2019_p	94218 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1.450,00	111,86	22,23	136,73	198.258,50
2.7	Calha de beiral de alumínio, água furtada, centro e platibanda em chapa de alumínio 0,6 mm, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical	C.P. 07287 - Composição Própria 01/2023	M	200,00	192,83	22,23	235,70	47.140,00
2.8	Rufo em chapa de alumínio, E =0,8mm. corte de 25 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019 - ref. SINAPI 94231 - bha	C.P. 1312112123442 - Composição Própria 06/2023	M	120,00	56,14	22,23	68,62	8.234,40
2.9	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada E = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento. af_07/2019	94223 - SINAPI/SC 05/2023	M	184,00	73,23	22,23	89,51	16.469,84
2.10	Carga e transporte de entulho e posterior transporte /10km	42850 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	95,00	49,60	22,23	60,63	5.759,85
3	FORRO							117.416,43
3.1	Retirada de forro em reguas de PVC	C.P. 2582208139050 - Composição Própria 05/2023	M2	1.119,00	9,94	22,23	12,15	13.595,85
3.2	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	97665 - SINAPI/SC 05/2023	UN	130,00	1,45	22,23	1,77	230,10
3.3	Forro em régua de PVC, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017_p	96116 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1.182,00	71,70	22,23	87,64	103.590,48
4	ESTRUTURA CONCRETO							84.255,96

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.1	SAPATAS							15.590,27
4.1.1	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_12/2015	92777 - SINAPI/SC 05/2022	KG	156,00	17,60	22,23	21,51	3.355,56
4.1.2	Concretagem de sapatas, fck 30 MPa, com uso de jerica lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	96556 - SINAPI/SC 05/2023	M3	5,14	843,34	22,23	1.030,81	5.298,36
4.1.3	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,50 m. af_02/2021	93358 - SINAPI/SC 05/2023	M3	29,92	84,97	22,23	103,86	3.107,49
4.1.4	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizações. af_06/2017	96535 - SINAPI/SC 05/2023	M2	14,44	196,38	22,23	240,04	3.466,18
4.1.5	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	94962 - SINAPI/SC 05/2023	M3	0,71	417,92	22,23	510,82	362,68
4.2	BALDRAME							16.786,85
4.2.1	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizações. af_06/2017	96535 - SINAPI/SC 05/2023	M2	42,50	196,38	22,23	240,04	10.201,70
4.2.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 05/2023	KG	61,10	16,22	22,23	19,83	1.211,61
4.2.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	92760 - SINAPI/SC 05/2023	KG	45,30	15,38	22,23	18,80	851,64
4.2.4	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	92761 - SINAPI/SC 05/2023	KG	94,55	14,50	22,23	17,72	1.675,43

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.2.5	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 05/2023	KG	7,00	12,97	22,23	15,85	110,95
4.2.6	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30 MPa, com uso de jerica lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	96555 - SINAPI/SC 05/2023	M3	3,00	746,00	22,23	911,84	2.735,52
4.3	PILAR							25.491,65
4.3.1	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações. af_09/2020	92413 - SINAPI/SC 05/2023	M2	69,14	181,32	22,23	221,63	15.323,50
4.3.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 05/2023	KG	103,10	16,22	22,23	19,83	2.044,47
4.3.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 05/2023	KG	307,70	12,97	22,23	15,85	4.877,04
4.3.4	Concretagem de pilares, fck = 30mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	103672 - SINAPI/SC 05/2023	M3	4,12	644,70	22,23	788,02	3.246,64
4.4	VIGA							15.914,14
4.4.1	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações. af_09/2020	92448 - SINAPI/SC 05/2023	M2	37,70	225,56	22,23	275,70	10.393,89
4.4.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 05/2023	KG	55,60	16,22	22,23	19,83	1.102,55
4.4.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	92760 - SINAPI/SC 05/2023	KG	49,10	15,38	22,23	18,80	923,08

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.4.4	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	92761 - SINAPI/SC 05/2023	KG	71,80	14,50	22,23	17,72	1.272,30
4.4.5	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 MPa, para lajes premoldadas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	103674 - SINAPI/SC 05/2023	M3	2,72	668,44	22,23	817,03	2.222,32
4.5	LAJE							10.473,05
4.5.1	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro/cobertura, enchimento em eps, vigota treliçada armada, incluso escoramento da laje - fornecimento e execução - ref. SINAPI 101964 - bha	C.P. 2582303146723 - Composição Própria 03/2023	M2	49,00	115,21	22,23	140,82	6.900,18
4.5.2	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_12/2015	92776 - SINAPI/SC 05/2022	KG	11,00	19,02	22,23	23,25	255,75
4.5.3	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_12/2015	92778 - SINAPI/SC 05/2022	KG	6,00	15,59	22,23	19,06	114,36
4.5.4	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 MPa, para lajes premoldadas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	103674 - SINAPI/SC 05/2023	M3	3,92	668,44	22,23	817,03	3.202,76
5	ALVENARIA							97.948,49
5.1	Impermeabilização de baldrame com tinta asfáltica 2 demãos	C.P. 2582208139494 - Composição Própria 05/2023	M²	42,50	12,60	22,23	15,40	654,50
5.2	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103330 - SINAPI/SC 05/2023	M2	210,00	100,79	22,23	123,20	25.872,00
5.3	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_06/2014	87879 - SINAPI/SC 05/2023	M2	420,00	4,74	22,23	5,79	2.431,80

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
5.4	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	89173 - SINAPI/SC 05/2023	M2	420,00	40,87	22,23	49,96	20.983,20
5.5	Contraverga pré-moldada. af_03/2016	93195 - SINAPI/SC 05/2023	M	191,10	87,13	22,23	106,50	20.352,15
5.6	Verga pré-moldada para janelas. af_03/2016	93183 - SINAPI/SC 05/2023	M	246,50	91,79	22,23	112,19	27.654,84
6	PINTURA							121.114,85
6.1	Remoção de pintura pva/acrilica	C.P. 01629 - Composição Própria 06/2023	M2	2.080,40	11,48	22,23	14,03	29.188,01
6.2	Massa corrida PVA / interior	43908 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	1.315,44	19,22	22,23	23,49	30.899,69
6.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014-interna	88489 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1.315,44	12,29	22,23	15,02	19.757,91
6.4	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_06/2014	88415 - SINAPI/SC 05/2023	M2	633,12	3,24	22,23	3,96	2.507,16
6.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014-externa	88489 - SINAPI/SC 05/2023	M2	650,40	12,29	22,23	15,02	9.769,01
6.6	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014-muro	89173 - SINAPI/SC 05/2023	M2	330,00	40,87	22,23	49,96	16.486,80

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
6.7	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_06/2014-muro	88415 - SINAPI/SC 05/2023	M2	340,00	3,24	22,23	3,96	1.346,40
6.8	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014-muro	88489 - SINAPI/SC 05/2023	M2	340,00	12,29	22,23	15,02	5.106,80
6.9	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021-calçada	102491 - SINAPI/SC 05/2023	M2	173,00	19,98	22,23	24,42	4.224,66
6.10	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira, 2 demão. af_01/2021-portas	102208 - SINAPI/SC 05/2023	M2	177,00	8,45	22,23	10,33	1.828,41
7	REVESTIMENTO CERÂMICO							286.183,81
7.1	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x70 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af_06/2014	87269 - SINAPI/SC 05/2023	M2	242,00	63,36	22,23	77,44	18.740,48
7.2	Revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de porcelana 5 x 5 cm (placas de 30 x 30 cm), alinhadas a prumo, aplicado em panos sem vãos. af_06/2014	87243 - SINAPI/SC 01/2023	M2	300,40	175,58	22,23	214,61	64.468,84
7.3	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada comercial de dimensões 35x35cm (padrao popular). af_06/2017	96467 - SINAPI/SC 05/2023	M	469,80	6,53	22,23	7,98	3.749,00
7.4	Piso ceramico extra antiderrapante pei-5 c/argamassa colante ac III	40222 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	11,00	60,36	22,23	73,78	811,58
7.5	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	87263 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1.179,00	137,68	22,23	168,29	198.413,91
8	PAVIMENTAÇÃO							99.173,24

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
8.1	Demolição de piso em placa de concreto	C.P. 02712 - Composição Própria 06/2023	M²	5,60	10,74	22,23	13,13	73,53
8.2	Demolição de calçada/passeio em concreto simples, c/ martelete.	C.P. 2582303147018 - Composição Própria 06/2023	m³	17,30	116,61	22,23	142,53	2.465,77
8.3	Demolicao de piso de concreto, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. af_12/2017 (refer. SINAPI 97629) csc	C.P. 131181124271 - Composição Própria 08/2022	M3	5,00	119,81	22,23	146,44	732,20
8.4	Remocao manual de piso ceramico	C.P. 2582303147021 - Composição Própria 06/2023	M2	832,00	9,29	22,23	11,36	9.451,52
8.5	Lastro com material granular (pedra britada n.3), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, af_07/2019	100322 - SINAPI/SC 05/2023	M3	43,15	151,38	22,23	185,03	7.984,04
8.6	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado	94991 - SINAPI/SC 05/2023	M3	17,30	722,28	22,23	882,84	15.273,13
8.7	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	101749 - SINAPI/SC 05/2023	M2	19,60	58,17	22,23	71,10	1.393,56
8.8	Contrapiso, com concreto usinado 20mpa, acabamento convencional, superfície sarrafeada, espessura 7 cm, armado com tela q113 (fio 3,8mm - malha 10x10) e lona para impermeabilização- área da ampliação	C.P. 272205135368 - Composição Própria 06/2022	M2	13,84	86,89	22,23	106,21	1.469,95
8.9	Plantio de grama sao carlos em leivas	85179 - SINAPI/SC 01/2020	M2	14,00	13,80	22,23	16,87	236,18
8.10	Grama sintetica, espessura de 52mm (2mm de base e 50mm de fios expostos), base tripla, minimo de 8.000 pontos por m2, incluindo mao de obra e sistema de instalacao (flutuante, uniao dos rolos com tapede 30cm, cola pu, 30 kg/m2 de areia classificada granulometria 40/45 ou 50/60 e 10 kg/m2 de granulo de borracha SBR preta malha 10	43390 - SINAPI/SC 03/2020	M2	350,00	75,00	22,23	91,67	32.084,50

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
8.11	Demolição de calçada/passeio em concreto simples, c/ martelete.	C.P. 2582303147018 - Composição Própria 06/2023	m³	13,08	116,61	22,23	142,53	1.864,29
8.12	Lastro com material granular (pedra britada n.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de *10 cm*. af_08/2017	96624 - SINAPI/SC 05/2023	M3	16,35	158,55	22,23	193,80	3.168,63
8.13	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	94991 - SINAPI/SC 05/2023	M3	13,08	722,28	22,23	882,84	11.547,55
8.14	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado. af_08/2022	94994 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1,20	100,59	22,23	122,95	147,54
8.15	Retirada de meio fio c/ empilhamento e s/ remoção (composição SINAPI 85335 out/2017)	C.P. 04879 - Composição Própria 03/2023	M	110,00	11,08	22,23	13,54	1.489,40
8.16	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura)	94274 - SINAPI/SC 05/2023	M	110,00	58,13	22,23	71,05	7.815,50
8.17	Piso podotátil de concreto - direcional e alerta, *40 x 40 x 2,5* cm, fornecimento e assentamento	C.P. 07832 - Composição Própria 06/2023	M2	6,08	124,82	22,23	152,57	927,63
8.18	Pintura de faixa de pedestre ou zebra com tinta epóxi, e = 30 cm, aplicação manual. af_05/2021	102508 - SINAPI/SC 05/2023	M2	19,20	44,67	22,23	54,60	1.048,32
9	PORTAS / JANELAS							483.260,03
9.1	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	97644 - SINAPI/SC 05/2023	M2	67,00	9,65	22,23	11,80	790,60
9.2	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. af_12/2019	90849 - SINAPI/SC 05/2023	UN	32,00	948,98	22,23	1.159,94	37.118,08

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
9.3	Porta pcdde madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura, barra de apoio - fornecimento e instalação. af_12/2019	C.P. 2582306149524 - Composição Própria 06/2023	UN	2,00	948,98	22,23	1.159,94	2.319,88
9.4	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91338 - SINAPI/SC 05/2023	M2	18,96	1.253,57	22,23	1.532,24	29.051,27
9.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	98689 - SINAPI/SC 05/2023	M	50,00	109,93	22,23	134,37	6.718,50
9.6	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	97645 - SINAPI/SC 05/2023	M2	250,00	36,10	22,23	44,13	11.032,50
9.7	Janela de alumínio tipo maxim-ar 60x60, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	94569 - SINAPI/SC 05/2023	M2	5,04	999,10	22,23	1.221,20	6.154,85
9.8	Janela de alumínio de correr com 2 folhas 120x120 para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	94570 - SINAPI/SC 05/2023	M2	10,10	523,27	22,23	639,59	6.459,86
9.9	Janela de alumínio de correr com 3 folhas, com vidros, batente e ferragens. exclusive acabamento, alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	94572 - SINAPI/SC 05/2023	M2	230,40	749,85	22,23	916,54	211.170,82
9.10	Peitoril linear em granito, L = 15cm, comprimento de até 2m, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. af_11/2020	101965 - SINAPI/SC 05/2023	M	191,10	168,44	22,23	205,88	39.343,67
9.11	Grade simples-ferro para protecao de janelas	42892 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	250,00	435,57	22,23	532,40	133.100,00
10	HIDROSSANITÁRIO							54.581,29
10.1	ÁGUA FRIA							7.577,56

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
10.1.1	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. af_12/2014	89957 - SINAPI/SC 05/2023	UN	17,00	160,39	22,23	196,04	3.332,68
10.1.2	Tubo, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	89356 - SINAPI/SC 05/2023	M	40,00	25,15	22,23	30,74	1.229,60
10.1.3	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	89362 - SINAPI/SC 05/2023	UN	10,00	10,06	22,23	12,30	123,00
10.1.4	Joelho 45 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	89363 - SINAPI/SC 05/2023	UN	10,00	10,90	22,23	13,32	133,20
10.1.5	Tê, PVC, soldável, dn25mm - fornecimento e instalação - bha	C.P. 1312208138801 - Composição Própria 06/2023	UN	10,00	18,05	22,23	22,06	220,60
10.1.6	Tubo, PVC, soldável, DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	89357 - SINAPI/SC 05/2023	M	10,00	34,54	22,23	42,22	422,20
10.1.7	Kit de misturador base bruta de latão ¾" monocomando para chuveiro, inclusive conexões, instalado em ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	89973 - SINAPI/SC 05/2023	UN	1,00	761,88	22,23	931,25	931,25
10.1.8	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha fornecimento e instalação. af_01/2020	100860 - SINAPI/SC 05/2023	UN	1,00	92,27	22,23	112,78	112,78
10.1.9	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 1500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	102614 - SINAPI/SC 05/2023	UN	1,00	877,24	22,23	1.072,25	1.072,25
10.2	ESGOTO							17.444,85
10.2.1	Ponto de esgoto para lavatório	C.P. 1652207137106 - Composição Própria 08/2022	UN	4,00	64,14	22,23	78,40	313,60

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
10.2.2	Ponto de esgoto para vaso sanitário	C.P. 2582208139070 - Composição Própria 05/2023	UN	10,00	106,05	22,23	129,62	1.296,20
10.2.3	Ponto de esgoto para tanque	C.P. 1652207137107 - Composição Própria 08/2022	UN	1,00	69,48	22,23	84,93	84,93
10.2.4	Fossa septica	43154 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	9,00	697,87	22,23	853,01	7.677,09
10.2.5	Filtro anaerobio	43153 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	4,20	722,25	22,23	882,81	3.707,80
10.2.6	Clorador com tanque de contato ø80cm pré-moldado de concreto	C.P. 2582304147330 - Composição Própria 05/2023	UN	1,00	984,33	22,23	1.203,15	1.203,15
10.2.7	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. af_12/2020	97902 - SINAPI/SC 05/2023	UN	4,00	646,75	22,23	790,52	3.162,08
10.3	LOUÇAS E ACESSÓRIOS							16.533,83
10.3.1	Torneira cromada de mesa, 1/2 ou 3/4, para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	86915 - SINAPI/SC 05/2023	UN	4,00	134,39	22,23	164,26	657,04
10.3.2	Torneira cromada de pressão pne com alavanca - fornecimento e instalacao - ref. SINAPI 86914	C.P. 1312108117382 - Composição Própria 06/2023	UN	2,00	186,18	22,23	227,57	455,14
10.3.3	Espelho 4mm fixado em alvenaria com parafusos franceses e sem moldura	C.P. 10437 - Composição Própria 01/2023	M2	4,00	188,55	22,23	230,46	921,84
10.3.4	Fornecimento e instalação de divisória em granito cinza corumba com acabamento simples reto em ambos os lados, espessura de 2,5 cm - medição pela projeção vertical instalada.	C.P. 42200372504 - Composição Própria 12/2022	M²	2,10	849,95	22,23	1.038,89	2.181,67

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
10.3.5	Bancada de granito cinza polido, de 0,50 x 1,5m, para dois lavatório - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 2582208139764 - Composição Própria 06/2023	UN	2,00	622,92	22,23	761,40	1.522,80
10.3.6	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	95547 - SINAPI/SC 05/2023	UN	4,00	61,60	22,23	75,29	301,16
10.3.7	Porta toalha de papel - metálico	43807 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	6,00	48,32	22,23	59,06	354,36
10.3.8	Papeleira metalica	42957 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	12,00	62,70	22,23	76,64	919,68
10.3.9	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão tipo garrafa em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	86942 - SINAPI/SC 05/2023	UN	6,00	257,00	22,23	314,13	1.884,78
10.3.10	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação. af_01/2020	95471 - SINAPI/SC 05/2023	UN	2,00	667,22	22,23	815,54	1.631,08
10.3.11	Vaso sanitário infantil sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	86932 - SINAPI/SC 05/2023	UN	8,00	485,73	22,23	593,71	4.749,68
10.3.12	Assento vaso sanitario infantil em plastico branco	11761 - SINAPI/SC 05/2023	UN	9,00	84,91	22,23	103,79	934,11
10.3.13	Assento para vaso sanitario de plastico padrao popular - fornecimento e instalacao	74230/1 - SINAPI/SC 05/2014	UN	1,00	16,76	22,23	20,49	20,49
10.4	EQUIPAMENTOS-PCD							13.025,05
10.4.1	Barra de apoio reta, em aluminio, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	100872 - SINAPI/SC 05/2023	UN	4,00	388,32	22,23	474,64	1.898,56

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
10.4.2	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	100871 - SINAPI/SC 05/2023	UN	4,00	372,47	22,23	455,27	1.821,08
10.4.3	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 60cm, diametro minimo 3 cm	36218 - SINAPI/SC 05/2023	UN	1,00	169,23	22,23	206,85	206,85
10.4.4	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 40cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	100866 - SINAPI/SC 05/2023	UN	2,00	349,57	22,23	427,28	854,56
10.4.5	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalação. af_01/2020	100874 - SINAPI/SC 05/2023	UN	4,00	349,57	22,23	427,28	1.709,12
10.4.6	Banco articulado, em aco inox, para pcd, fixado na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	100875 - SINAPI/SC 05/2023	UN	4,00	1.115,54	22,23	1.363,52	5.454,08
10.4.7	Alarme de emergência para pcd, com uma botoeira, controle sem fio, parafusos, buchas e pilhas	C.P. 1312112124260 - Composição Própria 06/2023	UN	5,00	176,85	22,23	216,16	1.080,80
11	ELÉTRICO							95.905,97
11.1	Quadro de distribuição metálico sobrepor para 24 disjuntores e com barramento	131201180824 - Cotação 09/2020	UN	1,00	359,46	22,23	439,37	439,37
11.2	Quadro de distribuicao de energia de embutir, em chapa metalica, para 48 disjuntores termomagneticos monopolares, com barramento trifasico e neutro, fornecimento e instalacao	C.P. 42210689923 - Composição Própria 07/2022	UN	1,00	1.683,86	22,23	2.058,18	2.058,18
11.3	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	91924 - SINAPI/SC 05/2023	M	349,00	3,08	22,23	3,76	1.312,24
11.4	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	91926 - SINAPI/SC 05/2023	M	2.679,00	4,38	22,23	5,35	14.332,65

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
11.5	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	91928 - SINAPI/SC 05/2023	M	1.642,00	6,69	22,23	8,18	13.431,56
11.6	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	91934 - SINAPI/SC 05/2023	M	73,00	23,63	22,23	28,88	2.108,24
11.7	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	92986 - SINAPI/SC 05/2023	M	292,00	35,28	22,23	43,12	12.591,04
11.8	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, fornecimento e instalação. af_12/2015	91836 - SINAPI/SC 05/2023	M	64,00	14,73	22,23	18,00	1.152,00
11.9	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, fornecimento e instalação. af_12/2015	91834 - SINAPI/SC 05/2023	M	1.132,00	11,77	22,23	14,39	16.289,48
11.10	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, fornecimento e instalação. af_12/2015	91864 - SINAPI/SC 05/2023	M	2,00	16,92	22,23	20,68	41,36
11.11	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, fornecimento e instalação. af_12/2015	91863 - SINAPI/SC 05/2023	M	1,00	12,80	22,23	15,65	15,65
11.12	Caixa de passagem PVC 4x2" - fornecimento e instalacao	C.P. 2582208139077 - Composição Própria 05/2023	UN	113,00	23,63	22,23	28,88	3.263,44
11.13	Caixa de passagem PVC 4x4" - fornecimento e instalacao	C.P. 2582208139078 - Composição Própria 05/2023	UN	10,00	27,98	22,23	34,20	342,00
11.14	Caixa octogonal de fundo movel, em PVC, de 3" x 3", para eletroduto flexivel corrugado	1871 - SINAPI/SC 05/2023	UN	130,00	3,44	22,23	4,20	546,00
11.15	Caixa de passagem elétrica de parede, de embutir, em termoplástico / PVC, com tampa aparafusada, dimensões 400 x 400 x *150* mm - fornecimento e instalação (ref. sinapi/sc 100561)	C.P. 2582208139082 - Composição Própria 05/2023	UN	1,00	382,76	22,23	467,85	467,85

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
11.16	Placa 2x4" p/ 1 função	C.P. 1312112124657 - Composição Própria 07/2022	un	92,00	4,89	22,23	5,98	550,16
11.17	Placa 2x4" p/ 2 funções	C.P. 1312112124658 - Composição Própria 07/2022	un	21,00	4,98	22,23	6,09	127,89
11.18	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	91953 - SINAPI/SC 05/2023	UN	5,00	34,71	22,23	42,43	212,15
11.19	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	92023 - SINAPI/SC 05/2023	UN	24,00	59,07	22,23	72,20	1.732,80
11.20	Interruptor simples (2 módulos), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	91959 - SINAPI/SC 05/2023	UN	1,00	52,64	22,23	64,34	64,34
11.21	Interruptor simples (1 módulo) com 2 tomadas de embutir 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	92025 - SINAPI/SC 05/2023	UN	2,00	83,50	22,23	102,06	204,12
11.22	Tomada hexagonal 2p+t 20A (placa + suporte + modulo)	C.P. 1312112122938 - Composição Própria 10/2022	UN	86,00	26,16	22,23	31,98	2.750,28
11.23	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 60 até 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	101894 - SINAPI/SC 05/2023	UN	3,00	164,76	22,23	201,39	604,17
11.24	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A 240v, fornecimento e instalação	74130/1 - SINAPI/SC 09/2020	UN	1,00	13,63	22,23	16,66	16,66
11.25	Disjuntor bipolar tipo DIN, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93660 - SINAPI/SC 05/2023	UN	25,00	55,77	22,23	68,17	1.704,25
11.26	Disjuntor bipolar tipo DIN, corrente nominal de 16A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93661 - SINAPI/SC 05/2023	UN	13,00	57,40	22,23	70,16	912,08

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
11.27	Luminaria de teto plafon/plafonier em plastico com base r7s,com soquete e projetor, (nao inclui lampada)	C.P. 05420 - Composição Própria 04/2023	UN	133,00	9,40	22,23	11,49	1.528,17
11.28	Lâmpada halógena palito 200w	2582208139084 - Cotação 08/2022	un	103,00	13,07	22,23	15,98	1.645,94
11.29	Lâmpada halógena palito 300w	2582208139085 - Cotação 08/2022	un	29,00	13,07	22,23	15,98	463,42
11.30	Lâmpada halógena palito 500w	2582208139086 - Cotação 08/2022	un	9,00	16,80	22,23	20,53	184,77
11.31	Caixa de passagem em concreto , dimensões externas 300x300x400 mm (lxcxp), com tampa de concreto	C.P. 2582208139088 - Composição Própria 06/2022	UN	1,00	16,52	22,23	20,19	20,19
11.32	Caixa de passagem em concreto armado, dimensões 500 x 500 x 700 (l x C x p), sem tampa, para instalações elétricas de baixa tensão - fornecimento e instalação	C.P. 1312111120955 - Composição Própria 06/2023	UN	1,00	709,38	22,23	867,08	867,08
11.33	Caixa inspeção em polietileno para aterramento, 300x300x400, incluso escavação e reaterro (composição SINAPI 73749/1 abr/2016)_jfc	C.P. 2582208139089 - Composição Própria 05/2023	UN	1,00	60,32	22,23	73,73	73,73
11.34	Cinta de alumínio para poste L =18mm, C=1,0m - fornecimento e instalação	C.P. 2582208139090 - Composição Própria 05/2023	UN	3,00	86,54	22,23	105,78	317,34
11.35	Conector haste - cabo de latão estanhado - p/ 1 cabo de cobre 16-70mm² - fornecimento e instalação	C.P. 2582208139091 - Composição Própria 02/2022	UN	1,00	63,38	22,23	77,47	77,47
11.36	Haste de aterramento aço/cobre - D=15mm, comprimento 2,4m - fornecimento e instalação	C.P. 2582208139092 - Composição Própria 05/2023	UN	2,00	132,66	22,23	162,15	324,30
11.37	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, conexão rosqueada, DN 25 (1"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af_10/2020	97536 - SINAPI/SC 05/2023	M	1,00	63,14	22,23	77,18	77,18

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
11.38	Quadro de medição geral de energia com 12 medidores - fornecimento e instalação. af_10/2020	97360 - SINAPI/SC 05/2023	UN	1,00	8.877,17	22,23	10.850,56	10.850,56
11.39	Quadro de distribuicao com barramento trifasico, de embutir, em chapa de aco galvanizado, para 24 disjuntores DIN, 100 a - fornecimento e instalação	C.P. 2582208139093 - Composição Própria 05/2023	UN	1,00	756,61	22,23	924,80	924,80
11.40	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). af_01/2016	93128 - SINAPI/SC 10/2022	UN	6,00	174,68	22,23	213,51	1.281,06
12	DRENAGEM							79.635,52
12.1	Escavacao manual de valas (solo com agua), profundidade ate 1,50 m.	83339 - SINAPI/SC 08/2016	M3	80,50	55,47	22,23	67,80	5.457,90
12.2	Reaterro manual com apiloamento mecanico	79488 - SINAPI/SC 03/2016	M3	51,60	7,34	22,23	8,97	462,85
12.3	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 75 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022	89576 - SINAPI/SC 05/2023	M	90,00	26,58	22,23	32,49	2.924,10
12.4	Tubo PVC, serie R, DN 100 mm, para esgoto ou aguas pluviais predial (NBR 5688)	9841 - SINAPI/SC 05/2023	M	76,00	27,96	22,23	34,18	2.597,68
12.5	Tubo PVC, serie R, DN 150 mm, para esgoto ou aguas pluviais prediais (NBR 5688)	9840 - SINAPI/SC 05/2023	M	133,00	59,07	22,23	72,20	9.602,60
12.6	Tubo concreto simples DN 200 mm para drenagem - fornecimento e instalacao, inclusive escavacao manual 1m3/m.	C.P. 2582303147033 - Composição Própria 06/2023	M	17,00	115,07	22,23	140,65	2.391,05
12.7	Tubo de concreto para redes coletoras de águas pluviais, diâmetro de 300mm, junta rígida, instalado em local com baixo nível de interferências - fornecimento e assentamento. af_12/2015	95565 - SINAPI/SC 05/2023	M	174,00	142,82	22,23	174,57	30.375,18

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
12.8	Tubo de concreto para redes coletoras de águas pluviais, diâmetro de 400 mm, encaixe ponta e bolsa, junta rígida, classe ps2, instalado em local com baixo nível de interferências - fornecimento e assentamento.	C.P. 2582204132960 - Composição Própria 05/2023	M	10,00	106,44	22,23	130,10	1.301,00
12.9	Caixa de areia 60x60x60cm em alvenaria - execucao	C.P. 2582211143458 - Composição Própria 06/2023	UN	19,00	258,61	22,23	316,10	6.005,90
12.10	Caixa de ligação e passagem ø40 cm- CLP 01 (composição sicro 2 S 04 962 01 e SINAPI 72290, 92916 abr/2016)	C.P. 02285 - Composição Própria 05/2023	UN	1,00	2.232,46	22,23	2.728,74	2.728,74
12.11	Ralo linear 50cm com grelha branca - fornecimento e instalação - SINAPI 89710 (amunesc)	C.P. 1312205135554 - Composição Própria 06/2023	UN	108,00	119,60	22,23	146,19	15.788,52
13	QUADRA							80.770,66
13.1	Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diametro 2" a cada 2m , travessas e escoras com diâmetro 1 ¼), com tela de arame galvanizado, fio 12 BWG e malha quadrada 5x5cm (exceto mureta). af_03/2021	C.P. 2582208139552 - Composição Própria 05/2023	M2	130,00	294,18	22,23	359,58	46.745,40
13.2	Traves para futebol de salao inclusive rede	42889 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	2,00	2.039,30	22,23	2.492,64	4.985,28
13.3	Pintura acrilica de faixas de demarcacao em quadra poliesportiva, 5 cm de largura	C.P. 2582303147037 - Composição Própria 06/2023	M	72,98	14,58	22,23	17,82	1.300,50
13.4	Pintura acrilica em piso cimentado duas demaos	C.P. 2582303147036 - Composição Própria 06/2023	M2	198,00	19,32	22,23	23,61	4.674,78
13.5	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103318 - SINAPI/SC 05/2023	M2	32,00	102,97	22,23	125,86	4.027,52

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
13.6	Reboco com argamassa pre-fabricada, espessura 0,5cm, preparo mecanico da argamassa	C.P. 01621 - Composição Própria 02/2023	M2	64,00	32,38	22,23	39,58	2.533,12
13.7	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_06/2014	88415 - SINAPI/SC 05/2023	M2	64,00	3,24	22,23	3,96	253,44
13.8	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	88489 - SINAPI/SC 05/2023	M2	64,00	12,29	22,23	15,02	961,28
13.9	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_06/2017	96523 - SINAPI/SC 05/2023	M3	12,10	102,78	22,23	125,63	1.520,12
13.10	Escavação manual de vala para viga baldrame (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_06/2017	96527 - SINAPI/SC 05/2023	M3	2,64	134,54	22,23	164,45	434,15
13.11	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizações. af_06/2017	96536 - SINAPI/SC 05/2023	M2	1,44	109,65	22,23	134,03	193,00
13.12	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizações. af_06/2017	96535 - SINAPI/SC 05/2023	M2	10,08	196,38	22,23	240,04	2.419,60
13.13	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2017	96544 - SINAPI/SC 05/2023	KG	85,00	18,44	22,23	22,54	1.915,90
13.14	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm - montagem. af_06/2017	96545 - SINAPI/SC 05/2023	KG	66,00	16,95	22,23	20,72	1.367,52
13.15	Armadura CA-60 4,2 mm	42627 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	KG	29,00	12,10	22,23	14,79	428,91
13.16	Concretagem de blocos de coroamento, sapata e vigas baldrame, fck 30 MPa, com uso de jerica lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	96555 - SINAPI/SC 05/2023	M3	4,40	746,00	22,23	911,84	4.012,10

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
13.17	Portão em tubo de aço galvanizado 2" e tela de alambrado fio 12 malha 5x5cm, inclusive trinco e cadeado	C.P. 141191170433 - Composição Própria 06/2023	M2	4,00	613,20	22,23	749,51	2.998,04
14	PARQUINHO							22.412,68
14.1	Balanço com 03 lugares para parquinho infantil, com 01 eixo de rotação, confeccionado em tubos em aço com acabamento em pintura eletrostática, conforme NBR 16.071, instalado	C.P. 1412207137127 - Composição Própria 09/2022	UN	1,00	7.022,34	22,23	8.583,41	8.583,41
14.2	Escorregador autônomo para parquinho infantil, comprimento mínimo da prancha de 2m, confeccionado em aço carbono com acabamento em pintura eletrostática, conforme NBR 16.071, instalado	C.P. 1412207137128 - Composição Própria 09/2022	UN	2,00	3.432,23	22,23	4.195,21	8.390,42
14.3	Gira-gira 8 lugares, fabricação com tubos de aço carbono/galvanizado, assentos em madeira de lei ou madeira plástica, pintura a pó eletrostática - fornecimento e instalação	C.P. 1312207138648 - Composição Própria 04/2023	und	1,00	2.475,09	22,23	3.025,30	3.025,30
14.4	Gangorra fabricação com tubos de aço carbono/galvanizado de no mínimo 1" ½ x 2 mm; 1" x 1,5 mm; chapas de aço carbono de no mínimo 4,75 mm; 3 mm; assento fabricado em madeira de lei ou madeira plástica, com cantos arredondados. utilização de eixos maciços, rolamentos duplos, pintura a pó eletrostática poliéster, tampas em metal externas, solda mig. instalação em áreas fechadas ou ao ar livre, resistente às ações climáticas - fornecimento e instalação	C.P. 1312203132046 - Composição Própria 02/2022	UN	1,00	1.974,60	22,23	2.413,55	2.413,55
15	LIXEIRA							11.258,11
15.1	Escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), escavadeira (0,8 m3), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1A categoria, locais com baixo nível de interferência. af_02/2021	90091 - SINAPI/SC 05/2023	M3	0,18	5,91	22,23	7,22	1,30
15.2	Estaca broca de concreto, diâmetro de 20cm, escavação manual com trado concha, com armadura de arranque. af_05/2020	101173 - SINAPI/SC 05/2023	M	6,00	65,31	22,23	79,83	478,98
15.3	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	92775 - SINAPI/SC 05/2022	KG	3,30	20,51	22,23	25,07	82,73

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
15.4	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_12/2015	92777 - SINAPI/SC 05/2022	KG	10,80	17,60	22,23	21,51	232,31
15.5	Fabricacao, montagem e desmontagem de forma para fundação (sapata), baldrame, pilares e vigas, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizacoes. af_06/2017- bha	C.P. 2582208139493 - Composição Própria 05/2023	M2	5,28	316,38	22,23	386,71	2.041,83
15.6	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_12/2015	92777 - SINAPI/SC 05/2022	KG	9,36	17,60	22,23	21,51	201,33
15.7	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 05/2023	KG	12,90	12,97	22,23	15,85	204,46
15.8	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	92775 - SINAPI/SC 05/2022	KG	8,16	20,51	22,23	25,07	204,57
15.9	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30 MPa, com uso de jerica lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	96555 - SINAPI/SC 05/2023	M3	0,40	746,00	22,23	911,84	364,74
15.10	Impermeabilização de baldrame com tinta asfáltica 2 demãos	C.P. 2582208139494 - Composição Própria 05/2023	M²	7,20	12,60	22,23	15,40	110,88
15.11	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 05/2023	KG	3,97	12,97	22,23	15,85	62,92
15.12	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30 MPa, com uso de jerica lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	96555 - SINAPI/SC 05/2023	M3	0,23	746,00	22,23	911,84	209,72
15.13	Alvenaria de blocos de concreto estrutural 14x19x39 cm, (espessura 14 cm) fbk = 14,0 MPa, para paredes com área líquida menor que 6m², com vãos, utilizando palheta. af_12/2014	89459 - SINAPI/SC 09/2022	M2	4,80	119,70	22,23	146,31	702,29
15.14	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_12/2015	92777 - SINAPI/SC 05/2022	KG	7,20	17,60	22,23	21,51	154,87

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
15.15	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30 MPa, com uso de jericá lançamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	96555 - SINAPI/SC 05/2023	M3	0,21	746,00	22,23	911,84	191,49
15.16	Porta em aço de abrir tipo veneziana sem guarnição, 90x210cm, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	94807 - SINAPI/SC 05/2023	UN	2,00	708,23	22,23	865,67	1.731,34
15.17	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro/cobertura, enchimento em eps, vigota treliçada armada, incluso escoramento da laje - fornecimento e execução - ref. SINAPI 101964 - bha	C.P. 2582303146723 - Composição Própria 03/2023	M2	5,00	115,21	22,23	140,82	704,10
15.18	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 MPa, para lajes premoldadas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	103674 - SINAPI/SC 05/2023	M3	0,20	668,44	22,23	817,03	163,41
15.19	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_12/2015	92776 - SINAPI/SC 05/2022	KG	15,00	19,02	22,23	23,25	348,75
15.20	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	88489 - SINAPI/SC 05/2023	M2	22,88	12,29	22,23	15,02	343,66
15.21	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_06/2014	88415 - SINAPI/SC 05/2023	M2	22,88	3,24	22,23	3,96	90,60
15.22	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	88489 - SINAPI/SC 05/2023	M2	22,88	12,29	22,23	15,02	343,66
15.23	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	89173 - SINAPI/SC 05/2023	M2	45,80	40,87	22,23	49,96	2.288,17
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							14.708,68
16.1	Limpeza final da obra	C.P. 2582304147451 - Composição Própria 06/2023	M2	1.235,00	3,86	22,23	4,72	5.829,20

OBRA:	107 - Reforma CEIM Prof. Lindoia Maria Souza de Faria - 2023							
ENDEREÇO:	Rua João M. Rosa 708							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
16.2	Prateleiras madeira de lei largura 0,50m(c/ suporte)	43843 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M	15,00	66,39	22,23	81,15	1.217,25
16.3	Trocador de fraldas em polipropileno retrátil (jfc)	131180881260 - Cotação 04/2021	un	2,00	1.424,75	22,23	1.741,47	3.482,94
16.4	Mapa tátil, med. 80 x 60 cm, relevo + braille conf. norma nbr9050	C.P. 09860 - Composição Própria 08/2021	UN	1,00	1.376,88	22,23	1.682,96	1.682,96
16.5	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 10 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). af_07/2020	100982 - SINAPI/SC 05/2023	M3	20,00	8,44	22,23	10,32	206,40
16.6	Demolicao de alvenaria de tijolos furado	42528 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	100,00	7,55	22,23	9,23	923,00
16.7	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	97626 - SINAPI/SC 05/2023	M3	1,00	614,36	22,23	750,93	750,93
16.8	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana em revestimento primário (unidade: m3xkm). af_07/2020	93589 - SINAPI/SC 05/2023	M3XKM	200,00	2,52	22,23	3,08	616,00
							TOTAL	2.583.196,42