

Bom dia,

Seguem esclarecimentos elaborados pelo responsável técnico:

1. Não há menção no orçamento de chapisco e reboco externo (tem 1.7): RESP. Na quantidade dos itens 1.7.1 e 1.7.2 estão inclusas as paredes externas e internas.
2. Não há no orçamento treliças ou tesouras para o telhado da cobertura, apenas trama de madeira composto por terças. Estas precisam ser apoiadas sobre treliças ou tesouras (Item 1.6): RESP. Trata-se da estrutura de madeira da ampliação, onde o projeto não apresenta tesouras nem treliças.
3. No Memorial Descritivo está descrito que as telhas serão “termo acústicas tipo sanduiche”, não encontramos este item no orçamento. RESP. O orçamento seguiu o projeto, o Memorial Descritivo deverá ser atualizado. No orçamento e projeto não existe telha acústica sanduiche, somente telha fibra de vidro (ecológica).
4. Está orçado rufo em chapa de aço galvanizado, quando o correto seria em alumínio. RESP. No projeto consta “Calha metálica”. Foi utilizada a Composição SINAPI 94228 – Calha em chapa galvanizada.
5. No memorial está descrito que o forro será em forro mineral e no orçamento está forro em PVC. RESP. Deverá ser utilizado o projeto, onde consta forro de PVC. O memorial descritivo será atualizado.
6. Na composição do orçamento (pg.02) existe um item “administração de obra”, porém no orçamento não encontramos este item. RESP. Favor desconsiderar esta composição na pg.02.
7. No item estrutura (1.3.1) esta orçado escavação manual de vala, quase impossível escavar isso a mão, o correto no nosso entendimento seria mecânica. RESP. A escavação manual foi discutida e orientada pelo projetista do projeto estrutural. Como se trata de uma obra existente e antiga e para prevenir algum tipo de vibração no solo e evitar danificar a obra, foi optado pela escavação manual.
8. Não foi contemplado no orçamento um item de limpeza final de obra. RESP. Consta no item 1.16.1, onde abrange a área de piso da obra ampliada.

At.te,

–

Rafael Roberto Roman

Engenheiro Civil