

OBRA:	60 - CEIM Lindoia
ENDEREÇO:	Rua José Francisco Sodré,SN, Praia João Rosa

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI:	27,00%
BDI Equipamentos:	15,28%
BDI Diferenciado:	3,79%
BASE DO ORÇAMENTO:	SINAPI/SC 01/2020, SINAPI/SC 08/2016, DEINFRA/SC - Edificação 01/2021, SINAPI/SC 11/2018, SINAPI/SC 04/2021, Composição Própria 11/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
ART:	null

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							11.497,02
1.1	Placa de obra em chapa de aco galvanizado	74209/1 - SINAPI/SC 01/2020	M2	6,00	414,34	27,00	526,21	3.157,26
1.2	Placa inauguracao em aluminio 0,40x0,60m fornecimento e colocacao	84122 - SINAPI/SC 08/2016	UN	1,00	942,57	27,00	1.197,06	1.197,06
1.3	Instalação provis. unid. sanit. c/ 5,00m²	43223 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	1,00	2.793,23	27,00	3.547,40	3.547,40
1.4	Limpeza final da obra	9537 - SINAPI/SC 11/2018	M2	1.145,00	2,47	27,00	3,14	3.595,30
2	SAPATA							7.747,29
2.1	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-50 de 10,0 mm - montagem. af 12/2015	92778 - SINAPI/SC 04/2021	KG	23,48	15,43	27,00	19,60	460,21
2.2	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-50 de 8,0 mm - montagem. af 12/2015	92777 - SINAPI/SC 04/2021	KG	69,95	17,30	27,00	21,97	1.536,80
2.3	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-60 de 5,0 mm - montagem. af 12/2015	92775 - SINAPI/SC 04/2021	KG	8,47	19,59	27,00	24,88	210,73

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
2.4	Escavacao manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. af_02/2021	93358 - SINAPI/SC 04/2021	M3	25,43	69,66	27,00	88,47	2.249,79
2.5	Fabricacao, montagem e desmontagem de forma para sapata, em madeira serrada, E =25 mm, 2 utilizacoes. af_06/2017	96532 - SINAPI/SC 04/2021	M2	8,08	208,78	27,00	265,15	2.142,41
2.6	Lastro de brita	43239 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	0,54	148,20	27,00	188,21	101,63
2.7	Concretagem de sapatas, fck 30 MPa, com uso de jerica - lancamento, adensamento e acabamento. af_06/2017	96556 - SINAPI/SC 04/2021	M3	1,31	628,55	27,00	798,26	1.045,72
3	BALDRAME							11.735,25
3.1	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_12/2015	92778 - SINAPI/SC 04/2021	KG	110,82	15,43	27,00	19,60	2.172,07
3.2	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	92775 - SINAPI/SC 04/2021	KG	40,56	19,59	27,00	24,88	1.009,13
3.3	Escavacao manual de vala para viga baldrame, com previsao de forma. af_06/2017	96527 - SINAPI/SC 04/2021	M3	7,27	107,85	27,00	136,97	995,77
3.4	Fabricacao, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em madeira serrada, E =25 mm, 2 utilizacoes. af_06/2017	96533 - SINAPI/SC 04/2021	M2	7,54	109,41	27,00	138,95	1.047,68
3.5	Concreto armado em vigas de baldrame / 20mpa	42611 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	1,89	2.712,41	27,00	3.444,76	6.510,60
4	PILARES							7.729,61
4.1	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_12/2015	92778 - SINAPI/SC 04/2021	KG	76,01	15,43	27,00	19,60	1.489,80
4.2	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	92775 - SINAPI/SC 04/2021	KG	27,82	19,59	27,00	24,88	692,16
4.3	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pe-direito simples, em madeira serrada, 2 utilizacoes. af_09/2020	92411 - SINAPI/SC 04/2021	M2	19,26	196,77	27,00	249,90	4.813,07
4.4	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de bomba em edificacao com secao media de pilares menor ou igual a 0,25 m? - lancamento, adensamento e acabamento. af_12/2015	92720 - SINAPI/SC 04/2021	M3	1,30	444,93	27,00	565,06	734,58
5	VIGA							4.643,03
5.1	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_12/2015	92778 - SINAPI/SC 04/2021	KG	80,21	15,43	27,00	19,60	1.572,12

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
5.2	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	92775 - SINAPI/SC 04/2021	KG	29,40	19,59	27,00	24,88	731,47
5.3	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento com pontalete de madeira, pe-direito simples, em madeira serrada, 2 utilizacoes. af_09/2020	92447 - SINAPI/SC 04/2021	M2	5,46	193,66	27,00	245,95	1.342,89
5.4	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de baldes em edificacao com secao media de pilares menor ou igual a 0,25 m? - lancamento, adensamento e acabamento. af_12/2015	92718 - SINAPI/SC 04/2021	M3	1,36	576,98	27,00	732,76	996,55
6	LAJE							7.146,47
6.1	Laje treliçada 20cm 20mpa bombeado	43918 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	34,90	161,24	27,00	204,77	7.146,47
7	TELHADO							17.442,24
7.1	Cobertura com telha fibrocimento kalhetao	42732 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	58,10	89,94	27,00	114,22	6.636,18
7.2	Caibro aparelhado *6 x 8* cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da regio	20212 - SINAPI/SC 04/2021	M	53,30	21,70	27,00	27,56	1.468,95
7.3	Fabricacao de escoras do tipo pontalete, em madeira, para pe-direito simples. af_09/2020	92273 - SINAPI/SC 04/2021	M	8,52	10,78	27,00	13,69	116,64
7.4	Trelica de madeira, ripas 4x1,5cm	84851 - SINAPI/SC 08/2016	M2	58,10	124,96	27,00	158,70	9.220,47
8	ALVENARIA							22.259,95
8.1	Alvenaria tijolos 6 furos 12 cm	42665 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	129,60	53,46	27,00	67,89	8.798,54
8.2	Chapisco e reboco desempenado	42758 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	294,11	36,04	27,00	45,77	13.461,41
9	PINTURA							8.888,00
9.1	Aplicacao manual de fundo selador acrilico em paredes externas de casas. af_06/2014	88415 - SINAPI/SC 04/2021	M2	294,11	2,46	27,00	3,12	917,62
9.2	Aplicacao manual de pintura com tinta texturizada acrilica em paredes externas de casas, duas cores. af_06/2014	88431 - SINAPI/SC 04/2021	M2	294,11	21,34	27,00	27,10	7.970,38
10	CONTRAPISO							36.722,03

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
10.1	Contrapiso armado - 13,5 MPa	43816 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	33,59	638,50	27,00	810,90	27.238,13
10.2	Lastro de brita	43239 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	50,39	148,20	27,00	188,21	9.483,90
11	PORTAS E JANELAS							12.475,81
11.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou media), padrao medio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradicas, montagem e instalacao do batente, fechadura com execucao do furo - fornecimento e instalacao. af_12/2019	90841 - SINAPI/SC 04/2021	UN	8,00	809,19	27,00	1.027,67	8.221,36
11.2	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou media), padrao medio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradicas, montagem e instalacao do batente, fechadura com execucao do furo - fornecimento e instalacao. af_12/2019	90843 - SINAPI/SC 04/2021	UN	2,00	855,34	27,00	1.086,28	2.172,56
11.3	Janela basculante de madeira c/ferragens	42687 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	3,36	487,88	27,00	619,61	2.081,89
12	BANHEIROS							8.802,76
12.1	Vaso sanitario sifonado infantil louca branca	11786 - SINAPI/SC 04/2021	UN	8,00	292,58	27,00	371,58	2.972,64
12.2	Lavatorio louca branca suspenso *40 x 30* cm	10425 - SINAPI/SC 04/2021	UN	4,00	84,77	27,00	107,66	430,64
12.3	Ponto de consumo terminal de agua fria (subramal) com tubulacao de PVC, DN 25 mm, instalado em ramal de agua, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. af_12/2014	89957 - SINAPI/SC 04/2021	UN	12,00	129,67	27,00	164,68	1.976,16
12.4	Ponto esgoto 100mm vaso sanitario	42959 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	8,00	74,10	27,00	94,11	752,88
12.5	Ponto esgoto 40 mm	42960 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	4,00	52,36	27,00	66,50	266,00
12.6	Ponto de iluminacao residencial incluindo interruptor simples, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminaria e lampada). af_01/2016	93128 - SINAPI/SC 04/2021	UN	6,00	149,37	27,00	189,70	1.138,20
12.7	Lampada fluorescente tubular t10, de 20 ou 40 W, bivolt	3753 - SINAPI/SC 04/2021	UN	12,00	7,42	27,00	9,42	113,04
12.8	Papeleira metalica	42957 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	8,00	62,70	27,00	79,63	637,04

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
12.9	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixacao. af_01/2020	95547 - SINAPI/SC 04/2021	UN	4,00	53,28	27,00	67,67	270,68
12.10	Porta toalha de papel - metálico	43807 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	4,00	48,32	27,00	61,37	245,48
13	BANHEIRO PCD							3.517,49
13.1	Barra de apoio reta, em aluminio, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100872 - SINAPI/SC 04/2021	UN	2,00	255,23	27,00	324,14	648,28
13.2	Barra de apoio reta, em aluminio, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100871 - SINAPI/SC 04/2021	UN	1,00	243,98	27,00	309,85	309,85
13.3	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100874 - SINAPI/SC 04/2021	UN	1,00	257,35	27,00	326,83	326,83
13.4	Barra de apoio reta, em aluminio, comprimento 60cm, diametro minimo 3 cm	36218 - SINAPI/SC 04/2021	UN	2,00	120,09	27,00	152,51	305,02
13.5	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louca branca sem assento, incluso conjunto de ligacao para bacia sanitaria ajustavel - fornecimento e instalacao. af_01/2020	95472 - SINAPI/SC 04/2021	UN	1,00	733,47	27,00	931,51	931,51
13.6	Lavatorio louca branca suspenso *40 x 30* cm	10425 - SINAPI/SC 04/2021	UN	1,00	84,77	27,00	107,66	107,66
13.7	Ponto esgoto 100mm vaso sanitario	42959 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	1,00	74,10	27,00	94,11	94,11
13.8	Ponto esgoto 40 mm	42960 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	1,00	52,36	27,00	66,50	66,50
13.9	Ponto de consumo terminal de agua fria (subramal) com tubulacao de PVC, DN 25 mm, instalado em ramal de agua, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. af_12/2014	89957 - SINAPI/SC 04/2021	UN	2,00	129,67	27,00	164,68	329,36
13.10	Ponto de iluminacao residencial incluindo interruptor simples, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminaria e lampada). af_01/2016	93128 - SINAPI/SC 04/2021	UN	1,00	149,37	27,00	189,70	189,70
13.11	Porta toalha de papel - metálico	43807 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	1,00	48,32	27,00	61,37	61,37
13.12	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixacao. af_01/2020	95547 - SINAPI/SC 04/2021	UN	1,00	53,28	27,00	67,67	67,67
13.13	Papeleira metalica	42957 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	1,00	62,70	27,00	79,63	79,63

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
14	TROCA JANELAS							82.381,62
14.1	Remocao de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	97645 - SINAPI/SC 04/2021	M2	50,23	27,40	27,00	34,80	1.748,00
14.2	Demolicao de alvenaria de tijolos furado	42528 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	53,68	7,55	27,00	9,59	514,79
14.3	Janela de correr de madeira c/ ferragens	42690 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	104,16	605,66	27,00	769,19	80.118,83
15	REMOÇÃO TELHADO							9.569,95
15.1	Remocao de telhas, de fibrocimento, metalica e ceramica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	97647 - SINAPI/SC 04/2021	M2	97,00	2,99	27,00	3,80	368,60
15.2	Demolicao de estrutura de madeira telhado	42542 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	97,00	19,63	27,00	24,93	2.418,21
15.3	Revisao geral de telhados de telhas ceramicas	72101 - SINAPI/SC 08/2016	M2	857,54	6,23	27,00	7,91	6.783,14
16	CAIXA D'ÁGUA							954,87
16.1	Escada tipo marinho	42862 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M	3,52	213,60	27,00	271,27	954,87
17	PINTURA NOVA							44.066,77
17.1	Aplicacao manual de pintura com tinta texturizada acrilica em paredes externas de casas, duas cores. af_06/2014	88431 - SINAPI/SC 04/2021	M2	1.626,08	21,34	27,00	27,10	44.066,77
18	FORRO							5.858,48
18.1	Forro de PVC com estrutura metálica	42771 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	53,60	80,02	27,00	101,63	5.447,37
18.2	Retirada de forro de PVC sem reaproveitamento	40211 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	53,60	6,04	27,00	7,67	411,11
19	REVESTIMENTO CERÂMICO NAS PAREDES							27.836,98

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
19.1	Revestimento ceramico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensoes 20x20 cm aplicadas em ambientes de area maior que 5 m² a meia altura das paredes. af_06/2014	87267 - SINAPI/SC 04/2021	M2	353,80	61,95	27,00	78,68	27.836,98
20	ELÉTRICO							14.148,60
20.1	Ponto de iluminacao residencial incluindo interruptor simples, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminaria e lampada). af_01/2016	93128 - SINAPI/SC 04/2021	UN	50,00	149,37	27,00	189,70	9.485,00
20.2	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2016	93141 - SINAPI/SC 04/2021	UN	20,00	183,61	27,00	233,18	4.663,60
21	TOLDO							99.930,48
21.1	Cobertura com telha autoportante e estrutura metálica (pilares,vigas,acessórios ,pintura,..) completa incl. montagem	40004 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	278,16	259,44	27,00	329,49	91.650,94
21.2	Calha circular PVC rigido 125 mm	42740 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M	88,40	73,75	27,00	93,66	8.279,54
22	PARQUINHO							25.400,00
22.1	Parquinho infantil	C.P. 258210689066 - Composição Própria 11/2021	Un.	1,00	20.000,00	27,00	25.400,00	25.400,00
23	QUADRA							9.146,87
23.1	Redes para futebol de salao	42887 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	UN	2,00	438,58	27,00	557,00	1.114,00
23.2	Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aco galvanizado, (montantes com diametro 2", travessas e escoras com diametro 1 1/4"), com tela de arame galvanizado, fio 12 BWG e malha quadrada 5x5cm (exceto mureta). af_03/2021	102363 - SINAPI/SC 04/2021	M2	25,00	169,05	27,00	214,69	5.367,25
23.3	Pintura acrilica de faixas de demarcacao em quadra poliesportiva, 5 cm de largura	41595 - SINAPI/SC 04/2021	M	177,00	11,86	27,00	15,06	2.665,62
							TOTAL	479.901,57