

| | |
|-----------|--|
| OBRA: | 64 - Reforma do prédio administrativo da Prefeitura de Biguaçu |
| ENDEREÇO: | Praça Nereu Ramos, 90 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | |
|----------------------|--|
| BDI: | 22,23% |
| BDI Equipamentos: | 15,28% |
| BDI Diferenciado: | 3,79% |
| BASE DO ORÇAMENTO: | DEINFRA/SC - Edificação 01/2021, SINAPI/SC 08/2016, SINAPI/SC 05/2021, SINAPI/SC 11/2017, Cotação 04/2021, SINAPI/SC 05/2018, SINAPI/SC 12/2020, SINAPI/SC 11/2018 |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO: | Rafael Roberto Roman - CREA 149661-8 |
| ART: | 7859201-4 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | REFERÊNCIA | UN. | QUANT. | CUSTO UN.(R\$) | BDI(%) | PREÇO(R\$) | PREÇO TOTAL(R\$) |
|------|--|---|-----|--------|----------------|--------|------------|------------------|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | 3.276,17 |
| 1.1 | Placa obra pintada e fixada em estrutura madeira | 42571 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | M2 | 3,00 | 213,60 | 22,23 | 261,08 | 783,24 |
| 1.2 | Retiradas de divisorias em chapas ou tabuas, com retirada do entarugamento | 72223 - SINAPI/SC 08/2016 | M2 | 91,79 | 16,07 | 22,23 | 19,64 | 1.802,76 |
| 1.3 | Demolicao de alvenaria de tijolos furado | 42528 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | M2 | 3,00 | 7,55 | 22,23 | 9,23 | 27,69 |
| 1.4 | Forra e vistas p/ porta | 43885 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | M | 10,20 | 47,56 | 22,23 | 58,13 | 592,93 |
| 1.5 | Remocao de portas, de forma manual | 97644 - SINAPI/SC 05/2021 | M2 | 4,20 | 7,69 | 22,23 | 9,40 | 39,48 |
| 1.6 | Demolicao manual de estrutura de concreto armado | 85364 - SINAPI/SC 11/2017 | M3 | 0,05 | 239,13 | 22,23 | 292,29 | 14,61 |
| 1.7 | Demolicao de vergas, cintas e pilaretes de concreto | 72216 - SINAPI/SC 11/2017 | M3 | 0,06 | 210,86 | 22,23 | 257,73 | 15,46 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | REFERÊNCIA | UN. | QUANT. | CUSTO UN.(R\$) | BDI(%) | PREÇO(R\$) | PREÇO TOTAL(R\$) |
|------|--|---|-----|--------|----------------|--------|------------|------------------|
| 2 | PAVIMENTAÇÃO | | | | | | | 68.511,13 |
| 2.1 | Piso elevado com estrutura metálica - transporte, fornecimento e instalação | 258210585941 - Cotação 04/2021 | m² | 112,29 | 392,91 | 22,23 | 480,25 | 53.927,27 |
| 2.2 | Piso laminado, com 7mm de espessura e acabamento madeirado, inclusa a manta - fornecimento e instalação | 72185 - SINAPI/SC 05/2018 | M2 | 98,79 | 69,75 | 22,23 | 85,26 | 8.422,84 |
| 2.3 | Rodape em poliestireno, altura 5 cm. af_09/2020 | 98688 - SINAPI/SC 05/2021 | M | 40,00 | 51,64 | 22,23 | 63,12 | 2.524,80 |
| 2.4 | Contrapiso em argamassa traco 1:4 (cimento e areia), preparo mecanico com betoneira 400 l, aplicado em areas molhadas sobre laje, aderido, espessura 2cm. af_06/2014 | 87735 - SINAPI/SC 05/2021 | M2 | 13,50 | 38,87 | 22,23 | 47,51 | 641,38 |
| 2.5 | Revestimento ceramico para piso com placas tipo porcelanato de dimensoes 60x60 cm aplicada em ambientes de area entre 5 m² e 10 m². af_06/2014 | 87262 - SINAPI/SC 05/2021 | M2 | 8,80 | 115,49 | 22,23 | 141,16 | 1.242,21 |
| 2.6 | Revestimento ceramico para piso com placas tipo porcelanato de dimensoes 60x60 cm aplicada em ambientes de area menor que 5 m². af_06/2014 | 87261 - SINAPI/SC 05/2021 | M2 | 4,70 | 128,88 | 22,23 | 157,53 | 740,39 |
| 2.7 | Rodape ceramico porcelanato feito em obra 7,0 cm com argamassa colante | 40094 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | M | 31,80 | 13,93 | 22,23 | 17,03 | 541,55 |
| 2.8 | Piso podotátil borracha sintética 5mm apl. c/cola | 40059 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | M | 6,25 | 61,61 | 22,23 | 75,31 | 470,69 |
| 3 | BANHEIRO | | | | | | | 3.573,56 |
| 3.1 | Remocao de azulejo e substrato de aderencia em argamassa | 85406 - SINAPI/SC 11/2017 | M2 | 7,20 | 45,98 | 22,23 | 56,20 | 404,64 |
| 3.2 | Vaso sanitario sifonado com caixa acoplada louca branca - fornecimento e instalacao. af_01/2020 | 86888 - SINAPI/SC 05/2021 | UN | 1,00 | 422,36 | 22,23 | 516,25 | 516,25 |
| 3.3 | Lavatorio de louca em bancada sifonado c/ torneira pressmatic | 43921 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | UN | 1,00 | 421,16 | 22,23 | 514,78 | 514,78 |
| 3.4 | Porta toalha de papel - cromado | 43808 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | UN | 1,00 | 134,37 | 22,23 | 164,24 | 164,24 |
| 3.5 | Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixacao. af_01/2020 | 95544 - SINAPI/SC 05/2021 | UN | 1,00 | 41,18 | 22,23 | 50,33 | 50,33 |
| 3.6 | Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensoes 30x60 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m². af_06/2014 | 87267 - SINAPI/SC 05/2021 | M2 | 14,96 | 61,95 | 22,23 | 75,72 | 1.132,77 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | REFERÊNCIA | UN. | QUANT. | CUSTO UN.(R\$) | BDI(%) | PREÇO(R\$) | PREÇO TOTAL(R\$) |
|------|---|---|-----|--------|----------------|--------|--------------|------------------|
| 3.7 | Ponto esgoto 100mm vaso sanitario | 42959 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | UN | 1,00 | 74,10 | 22,23 | 90,57 | 90,57 |
| 3.8 | Ponto esgoto 40 mm | 42960 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | UN | 1,00 | 52,36 | 22,23 | 64,00 | 64,00 |
| 3.9 | Ponto de consumo terminal de agua fria (subramal) com tubulacao de PVC, DN 25 mm, instalado em ramal de agua, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. af_12/2014 | 89957 - SINAPI/SC 05/2021 | UN | 2,00 | 130,08 | 22,23 | 159,00 | 318,00 |
| 3.10 | Espelho com moldura mogno ,60 x 1,00 m | 42711 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021 | UN | 1,00 | 260,15 | 22,23 | 317,98 | 317,98 |
| 4 | PINTURA | | | | | | | 2.972,60 |
| 4.1 | Aplicacao manual de pintura com tinta texturizada acrilica em paredes externas de casas, duas cores. af_06/2014 | 88431 - SINAPI/SC 05/2021 | M2 | 113,98 | 21,34 | 22,23 | 26,08 | 2.972,60 |
| 5 | ESQUADRIAS | | | | | | | 1.507,14 |
| 5.1 | Verga pre-moldada para portas com ate 1,5 m de vao. af_03/2016 | 93184 - SINAPI/SC 05/2021 | M | 3,50 | 33,47 | 22,23 | 40,91 | 143,18 |
| 5.2 | Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melaminico branco, folha leve ou media, 70x210cm, exclusive fechadura, fixacao com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalacao. af_12/2019 | 90789 - SINAPI/SC 05/2021 | UN | 2,00 | 515,04 | 22,23 | 629,53 | 1.259,06 |
| 5.3 | Pintura esmalte fosco para madeira, duas demaos, sobre fundo nivelador branco | 74065/1 - SINAPI/SC 12/2020 | M2 | 3,36 | 25,54 | 22,23 | 31,22 | 104,90 |
| 6 | SERVIÇOS FINAIS | | | | | | | 339,12 |
| 6.1 | Limpeza final da obra | 9537 - SINAPI/SC 11/2018 | M2 | 112,29 | 2,47 | 22,23 | 3,02 | 339,12 |
| | | | | | | | TOTAL | 80.179,72 |