

**TERMO DE REFERÊNCIA/PROJETO BÁSICO – Simplificado**

**OBJETO:**

Reforma da CEIM DONA VIRGINIA, Localizada na Rua Treze de Maio, S/N, Bairro Prado em Biguaçu.

**JUSTIFICATIVA:**

Resolver problemas de manutenção e melhorar a acessibilidade da instituição.

**ESPECIFICAÇÕES DAS AQUISIÇÕES OU SERVIÇOS**

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>22.062,54</b>
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	74209/1 - SINAPI/SC 01/2020	M2	3,00	414,34	24,05	513,99	1.541,97
1.2	Limpeza permanente da obra	42579 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	200,00	10,47	24,05	12,99	2.598,00
1.3	Projeto estrutural - tampa esgoto	42513 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	151,03	10,04	24,05	12,45	1.880,32
1.4	Projeto hidro-sanitario	42515 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	764,74	4,97	24,05	6,17	4.718,45
1.5	Projeto elétrico	42512 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	210,00	4,97	24,05	6,17	1.295,70
1.6	Projeto de ar condicionado/climatização/refrigeração	42520 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	210,00	3,03	24,05	3,76	789,60

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1.7	Laje pre-fabricada 12 cm para pisos com capa ( armada) - para tampa de fossa, filtro e sumidouro	42643 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	75,00	99,30	24,05	123,18	9.238,50
2	PINTURA							15.345,21
2.1	PINTURA MURO							8.845,26
2.1.1	Aplicacao manual de tinta latex acrilica em parede externas de casas, duas demaos.	95626 - SINAPI/SC 01/2021	M2	159,02	14,08	24,05	17,47	2.778,08
2.1.2	Limpeza de superficie com jato de alta pressao. af_04/2019	99814 - SINAPI/SC 03/2021	M2	159,02	1,57	24,05	1,95	310,09
2.1.3	Lixamento manual	100717 - SINAPI/SC 03/2021	M2	159,02	8,32	24,05	10,32	1.641,09
2.1.4	Reboco	42765 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	100,00	16,96	24,05	21,04	2.104,00
2.1.5	Demolicao de reboco	42540 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	100,00	14,07	24,05	17,45	1.745,00
2.1.6	Aplicacao de fundo selador acrilico em paredes, uma demao. af_06/2014	88485 - SINAPI/SC 03/2021	M2	100,00	2,15	24,05	2,67	267,00
2.2	PINTURA PORTÃO LATERAL							349,38

2.2.1	Pintura esmalte fosco, duas demaos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de	74145/1 - SINAPI/SC 12/2019	M2	6,00	18,79	24,05	23,31	139,86
2.2.2	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. af_01/2020	100717 - SINAPI/SC 01/2021	M2	6,00	8,16	24,05	10,12	60,72
2.2.3	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre superfícies	100721 - SINAPI/SC 01/2021	M2	6,00	19,99	24,05	24,80	148,80
2.3	<b>PINTURA BEIRAL</b>							<b>3.571,64</b>
2.3.1	Limpeza de superfícies com jato de alta pressão de ar e água	73806/1 - SINAPI/SC 03/2019	M2	128,94	1,70	24,05	2,11	272,06
2.3.2	Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede externas de casas, duas demãos.	95626 - SINAPI/SC 01/2021	M2	128,94	14,08	24,05	17,47	2.252,58
2.3.3	Locação de andaime metálico tubular tipo torre	95135 - SINAPI/SC 10/2017	M/ MES	30,00	28,13	24,05	34,90	1.047,00

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
2.4	<b>PINTURA TÉRREO</b>							<b>1.393,26</b>
2.4.1	Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede externas de casas, duas demãos	95626 - SINAPI/SC 02/2021	M2	78,76	14,26	24,05	17,69	1.393,26
2.5	<b>PINTURA SUPERIOR</b>							<b>1.185,67</b>

2.5.1	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	99814 - SINAPI/SC 02/2021	M2	76,20	1,57	24,05	1,95	148,59
2.5.2	Aplicação manual de pintura com tinta latex PVA em paredes, duas demãos (repintura)	88487 - SINAPI/SC 02/2021	M2	76,20	10,97	24,05	13,61	1.037,08
3	RAMPA ACESSIBILIDADE							6.873,05
3.1	Lastro de brita	43239 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M3	1,16	170,60	24,05	211,63	245,49
3.2	Demolição manual de concreto armado (viga baldrame)	42523 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M3	0,11	418,41	24,05	519,04	57,09
3.3	Demolição manual concreto armado (laje) - incl empilhamento lateral no canteiro	84152 - SINAPI/SC 11/2017	M3	1,16	312,71	24,05	387,92	449,99
3.4	Transporte de entulho com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	1,27	3,96	24,05	4,91	6,24
3.5	Movimento manual de terra (escavação e reaterro)	42590 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M3	1,74	45,81	24,05	56,83	98,88
3.6	Laje de concreto armado - concreto usinado (15mpa)	42644 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M3	1,16	1.385,54	24,05	1.718,76	1.993,76
3.7	Fabricação de forma para lajes, em madeira serrada, E =25 mm. af_09/2020	92271 - SINAPI/SC 01/2021	M2	2,85	110,58	24,05	137,17	390,93
3.8	Armazenamento de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92786 - SINAPI/SC 01/2021	KG	31,09	13,13	24,05	16,29	506,46

3.9	Corrimão duplo em aço inox 304 de 2", espessura da parede do tubo de 1,5mm (altura de cada barra em relação ao piso = 0,70 e 0,92 m) , e montantes tubulares de 2" com h=0,92m, espaçados de 1,20m fixados no	C.P. 131200979462 - Composição Própria 10/2020	M	6,50	219,23	24,05	271,95	1.767,68
-----	---	---	---	------	--------	-------	--------	----------

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
3.10	Argamassa traco 1:6 (em volume de cimento e areia media umida) para contrapiso, preparo	87308 - SINAPI/SC 01/2021	M3	1,16	414,97	24,05	514,77	597,13
3.11	Piso podotatil, direcional ou alerta, assentado sobre argamassa. af_05/2020	101094 - SINAPI/SC 01/2021	M	4,00	128,56	24,05	159,48	637,92
3.12	Compactacao mecanica de solo para execucao de radier, com compactador de solos tipo	97084 - SINAPI/SC 02/2021	M2	11,61	0,57	24,05	0,71	8,24
3.13	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92775 - SINAPI/SC 02/2021	KG	0,46	17,66	24,05	21,91	10,08
3.14	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92777 - SINAPI/SC 02/2021	KG	3,16	15,06	24,05	18,68	59,03
3.15	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	1,27	28,01	24,05	34,75	44,13
4	BANHEIRO							8.858,41

4.1	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede -	100868 - SINAPI/SC 01/2021	UN	2,00	279,83	24,05	347,13	694,26
4.2	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede -	100867 - SINAPI/SC 02/2021	UN	1,00	269,30	24,05	334,07	334,07
4.3	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 50cm, fixada na parede -	100866 - SINAPI/SC 03/2021	UN	1,00	252,46	24,05	313,18	313,18
4.4	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	85005 - SINAPI/SC 12/2020	M2	1,12	408,52	24,05	506,77	567,58
4.5	Chuveiro eletrico comum corpo plastico tipo ducha, fornecimento e instalacao	9535 - SINAPI/SC 01/2020	UN	1,00	68,10	24,05	84,48	84,48
4.6	Demolicao de alvenaria tijolo macico	42531 - DEINFRA/SC - Edificaco 01/2018	M3	1,21	52,36	24,05	64,95	78,59
4.7	Reboco	42765 - DEINFRA/SC - Edificaco 01/2018	M2	1,30	16,96	24,05	21,04	27,35
4.8	Chapisco para reboco	42760 - DEINFRA/SC - Edificaco 01/2018	M2	1,30	6,96	24,05	8,63	11,22
4.9	Aplicacao de fundo selador latex PVA em teto, uma demao. af_06/2014	88482 - SINAPI/SC 02/2021	M2	0,40	2,90	24,05	3,60	1,44
4.10	Aplicacao manual de pintura com tinta latex PVA em teto, duas demaos. af_06/2014	88486 - SINAPI/SC 02/2021	M2	0,40	12,22	24,05	15,16	6,06

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.11	Aplicacao de fundo selador latex PVA em paredes, uma demao. af_06/2014	88483 - SINAPI/SC 02/2021	M2	0,90	2,63	24,05	3,26	2,93
4.12	Aplicacao manual de pintura com tinta latex PVA em paredes, duas demaos. af_06/2014	88487 - SINAPI/SC 02/2021	M2	0,90	10,97	24,05	13,61	12,25
4.13	Bancada de granito cinza polido, de 0,50 x 0,60 m, para lavatorio - fornecimento e	86895 - SINAPI/SC 02/2021	UN	2,00	278,50	24,05	345,48	690,96
4.14	Cuba de embutir oval em louca branca, 35 x 50cm ou equivalente - fornecimento e	86901 - SINAPI/SC 02/2021	UN	3,00	126,62	24,05	157,07	471,21
4.15	Torneira de lavatorio temporizada 1/2"	43714 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	UN	3,00	294,19	24,05	364,94	1.094,82
4.16	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500	95547 - SINAPI/SC 02/2021	UN	3,00	52,28	24,05	64,85	194,55
4.17	Papeleira metalica	42957 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	UN	3,00	53,24	24,05	66,04	198,12
4.18	Retirada de portas, janelas e caixilhos	42562 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	1,68	7,20	24,05	8,93	15,00
4.19	Porta toalha de papel - metálico	43807 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	UN	2,00	41,09	24,05	50,97	101,94
4.20	Vaso sanitario infantil louca branca - caixa acoplada	100848 - SINAPI/SC 03/2021	UN	1,00	346,81	24,05	430,22	430,22



4.21	Barra de apoio lateral articulada, com trava, em aço inox polido, fixada na parede -	100865 - SINAPI/SC 03/2021	UN	1,00	496,19	24,05	615,52	615,52
4.22	Retirada cuidadosa de azulejos/ladrilhos e argamassa de assentamento	73896/1 - SINAPI/SC 08/2016	M2	3,37	50,28	24,05	62,37	210,19
4.23	Puxador tubular reto simples, em alumínio cromado, com comprimento de aprox 400 mm	43601 - SINAPI/SC 03/2021	UN	1,00	63,80	24,05	79,14	79,14
4.24	Transporte de entulho com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	36,00	3,96	24,05	4,91	176,76
4.25	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhão basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	36,00	28,01	24,05	34,75	1.251,00
4.26	Painel divisorio tipo divilux colocado	42672 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	6,45	67,60	24,05	83,86	540,90

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.27	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 40 cm, fixada na porta -	100870 - SINAPI/SC 03/2021	UN	1,00	222,21	24,05	275,65	275,65
4.28	Porta de madeira para banheiro, em chapa de madeira compensada, revestida com	74139/1 - SINAPI/SC 08/2016	UN	1,00	305,54	24,05	379,02	379,02
5	CAIXA D'ÁGUA TÉRREO							9.759,69

5.1	Demolicao de estrutura de madeira telhado	42542 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	7,50	17,01	24,05	21,10	158,25
5.2	Demolicao de alvenaria de tijolo macico, de forma manual, sem reaproveitamento.	97624 - SINAPI/SC 02/2021	M3	4,00	87,10	24,05	108,05	432,20
5.3	Demolicao de contra piso concreto 8cm	42526 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	2,75	18,32	24,05	22,73	62,51
5.4	Contrapiso de concreto magro 8cm impermeabilizado/(1:3:6)	43243 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	9,00	39,59	24,05	49,11	441,99
5.5	Porta de aluminio veneziana anodizado de abrir com ferragens (1,40x1,20)	42698 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	1,20	654,55	24,05	811,97	974,36
5.6	Cobertura com telha fibrocimento 6 mm	42729 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	9,45	34,57	24,05	42,88	405,22
5.7	Junta de dilatacao com isopor 10 mm	68328 - SINAPI/SC 01/2020	M2	0,10	12,82	24,05	15,90	1,59
5.8	Concretagem de radier, piso ou laje sobre solo, fck 30 MPa, para espessura de 20 cm -	97096 - SINAPI/SC 03/2021	M3	1,80	423,00	24,05	524,73	944,51
5.9	Armacao de pilar de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92777 - SINAPI/SC 03/2021	KG	31,60	15,70	24,05	19,48	615,57
5.10	Armacao de pilar de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92775 - SINAPI/SC 03/2021	KG	3,70	18,22	24,05	22,60	83,62
5.11	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares com area media das secoes menor ou igual a	92412 - SINAPI/SC 08/2020	M2	8,80	106,11	24,05	131,63	1.158,34

5.12	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de baldes em edificacao com secao media	92718 - SINAPI/SC 03/2021	M3	0,12	573,47	24,05	711,39	85,37
5.13	Aplicacao manual de pintura com tinta latex acrilica em paredes, duas demaos. af_06/2014	88489 - SINAPI/SC	M2	29,65	12,98	24,05	16,10	477,36

4075\_v98 - Em Edição

Página 6 de 14

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
		03/2021						
5.14	Aplicacao de fundo selador acrilico em paredes, uma demao. af_06/2014	88485 - SINAPI/SC 03/2021	M2	29,65	2,15	24,05	2,67	79,17
5.15	Calha para beiral aluminio	43822 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M	6,00	48,97	24,05	60,75	364,50
5.16	Rufo de 50 cm chapa de aluminio 0,7 mm	43837 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M	6,00	39,00	24,05	48,38	290,28
5.17	Transporte de entulho com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	6,00	3,96	24,05	4,91	29,46
5.18	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	6,00	28,01	24,05	34,75	208,50
5.19	Alvenaria de elementos vazado de concreto	42660 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	21,54	110,29	24,05	136,81	2.946,89

6	IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE E PAREDE							7.435,47
6.1	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	99814 - SINAPI/SC 01/2021	M2	164,83	1,57	24,05	1,95	321,42
6.2	Contrapiso de concreto magro 8cm impermeabilizado/(1:3:6)	43243 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	14,60	39,59	24,05	49,11	717,01
6.3	Impermeabilização de superfície com cimento especial cristalizante com adesivo líquido,	73929/1 - SINAPI/SC 05/2018	M2	29,21	28,74	24,05	35,65	1.041,34
6.4	Impermeabilização h=4m com cimento especial cristalizante com adesivo líquido,	73929/1 - SINAPI/SC 05/2018	M2	49,08	28,74	24,05	35,65	1.749,70
6.5	Impermeabilização h=7m com cimento especial cristalizante com adesivo líquido,	73929/1 - SINAPI/SC 05/2018	M2	101,15	28,74	24,05	35,65	3.606,00
7	DRENAGEM							21.577,69
7.1	Tubo concreto simples DN 200 mm para drenagem - fornecimento e instalação,	83675 - SINAPI/SC 06/2019	M	107,07	86,43	24,05	107,22	11.480,05
7.2	Caixa de areia 40x40x40cm em alvenaria - execução	72285 - SINAPI/SC 11/2020	UN	10,00	94,65	24,05	117,41	1.174,10

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
------	-----------	------------	-----	--------	----------------	--------	------------	------------------

7.3	Caixa de areia 80x80x80cm em alvenaria - execucao	72286 - SINAPI/SC 04/2018	UN	1,00	165,85	24,05	205,74	205,74
7.4	Colchao drenante c/ 30cm pedra britada n.3/filtro transicao manta geotextil 100%	83656 - SINAPI/SC 06/2019	M2	144,58	33,68	24,05	41,78	6.040,55
7.5	Escavacao manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. af_03/2016	93358 - SINAPI/SC 01/2021	M3	9,55	69,66	24,05	86,41	825,22
7.6	Regularização e compactação do fundo de valas	94098 - SINAPI/SC 08/2020	M2	144,58	6,00	24,05	7,44	1.075,68
7.7	Reaterro manual de valas com compactacao mecanizada. af_04/2016	93382 - SINAPI/SC 01/2021	M3	11,94	26,84	24,05	33,30	397,60
7.8	Transporte de entulho com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	9,55	3,96	24,05	4,91	46,89
7.9	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	9,55	28,01	24,05	34,75	331,86
8	PORTÃO							1.614,22
8.1	Portao de correr de ferro galvanizado 1,5m x 1,8m	43681 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	2,70	389,68	24,05	483,40	1.305,18
8.2	Requadro porta e parede fatima seplan pmb	C.P. 258200979423 - Composição Própria 08/2020	M	4,00	18,20	24,05	22,58	90,32
8.3	Retirada de portão	42562 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	2,16	7,20	24,05	8,93	19,29
8.4	Demolicao de alvenaria tijolos furado.	42529 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M3	0,07	39,27	24,05	48,71	3,41

8.5	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de baldes em edificacao com secao media	92718 - SINAPI/SC 01/2021	M3	0,03	554,09	24,05	687,35	20,62
8.6	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares com area media das secoes menor ou igual a	92412 - SINAPI/SC 08/2020	M2	0,50	106,11	24,05	131,63	65,82
8.7	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92775 - SINAPI/SC 01/2021	KG	0,64	16,98	24,05	21,06	13,48
8.8	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92777 - SINAPI/SC 01/2021	KG	3,16	14,40	24,05	17,86	56,44

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
8.9	Transporte de entulho com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	1,00	3,96	24,05	4,91	4,91
8.10	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	1,00	28,01	24,05	34,75	34,75
9	CAIXA D'ÁGUA SUPERIOR							466,43
9.1	Adaptador com flange e anel de vedacao, PVC, soldavel, DN 32 mm x 1 , instalado em reservacao de agua de edificacao que possua	94704 - SINAPI/SC 02/2021	UN	4,00	21,70	24,05	26,92	107,68
9.2	Adaptador com flange e anel de vedacao, PVC, soldavel, DN 25 mm x 3/4 , instalado em reservacao de agua de edificacao que possua	94703 - SINAPI/SC 02/2021	UN	1,00	18,43	24,05	22,86	22,86

9.3	Torneira boia com rosca 1"	43109 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	UN	1,00	83,72	24,05	103,85	103,85
9.4	Registro de esfera, PVC, soldavel, DN 32 mm, instalado em reservacao de agua de edificacao	94490 - SINAPI/SC 02/2021	UN	2,00	38,14	24,05	47,31	94,62
9.5	Registro de esfera, PVC, soldavel, DN 25 mm, instalado em reservacao de agua de edificacao	94489 - SINAPI/SC 02/2021	UN	1,00	22,91	24,05	28,42	28,42
9.6	Registro gaveta metalico amarelo 1 1/4"	42921 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	UN	1,00	87,87	24,05	109,00	109,00
10	AR CONDICIONADO							34.512,85
10.1	Ar condicionado tipo split 30000btus (q/f)(fornecimento e instalação)	40013 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	UN	6,00	3.740,00	24,05	4.639,47	27.836,82
10.2	Ar condicionado tipo split 20.000btus (q/f) ( fornecimento e instalação)	40012 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	UN	1,00	2.910,00	24,05	3.609,86	3.609,86
10.3	Cabo multipolar de cobre, flexivel, classe 4 ou 5, isolacao em hepr, cobertura em pvc-st2,	39258 - SINAPI/SC 02/2021	M	60,32	8,22	24,05	10,20	615,26
10.4	Tubo em cobre flexivel, DN 1/2", com isolamento, instalado em ramal de	97333 - SINAPI/SC 03/2021	M	21,00	43,40	24,05	53,84	1.130,64
10.5	Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuicao com diametros maiores que 75 mm.	90446 - SINAPI/SC 03/2021	M	21,00	27,87	24,05	34,57	725,97
10.6	Reboco argamassa traco 1:2 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5 cm, preparo manual	75481 - SINAPI/SC 06/2016	M2	10,00	17,82	24,05	22,11	221,10

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
10.7	Emboco paulista (massa unica) traco 1:2:8 (cimento, cal e areia media) , espessura 1,5cm,	5982 - SINAPI/SC 05/2014	M2	10,00	16,57	24,05	20,56	205,60
10.8	Aplicacao manual de fundo selador acrilico em panos com presenca de vaos de edificios de	88411 - SINAPI/SC 03/2021	M2	10,00	2,32	24,05	2,88	28,80
10.9	Aplicacao manual de pintura com tinta latex PVA em paredes, duas demaos. af_06/2014	88487 - SINAPI/SC 03/2021	M2	10,00	11,19	24,05	13,88	138,80
11	PISO							63.590,85
11.1	Demolicao piso ceramico	42546 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	305,62	14,07	24,05	17,45	5.333,07
11.2	Revestimento ceramico para piso com placas tipo porcelanato de dimensoes 60x60 cm	87263 - SINAPI/SC 02/2021	M2	305,62	109,66	24,05	136,03	41.573,49
11.3	Impermeabilizacao de superficie com cimento especial cristalizante com adesivo liquido,	73929/1 - SINAPI/SC 05/2018	M2	305,62	28,74	24,05	35,65	10.895,35
11.4	Rodapé de PVC branco - 7cm com bucha e parafuso	40139 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M	239,85	17,32	24,05	21,49	5.154,38
11.5	Transporte de entulho com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	16,00	3,96	24,05	4,91	78,56
11.6	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	16,00	28,01	24,05	34,75	556,00
12	PÁTIO ECOLÓGICO							14.399,75



12.1	Piso de borracha ecológica infantil verde 100x100cm com 50mm	C.P. 10109 - Composição Própria	m2	51,19	226,76	24,05	281,30	14.399,75
13	TELHADO							30.687,29
13.1	CAPTAÇÃO ÁGUA DA CHUVA							15.453,03
13.1.1	Calha para beiral alumínio	43822 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M	167,31	48,97	24,05	60,75	10.164,08
13.1.2	Rufo de 50 cm chapa de alumínio 0,7 mm	43837 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M	83,37	39,00	24,05	48,38	4.033,44
13.1.3	Condutor pluvial, PVC, circular, diâmetro entre 80 e 100 mm, para drenagem predial	12623 - SINAPI/SC 02/2021	M	51,00	11,53	24,05	14,30	729,30

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
13.1.4	Reboco	42765 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	25,01	16,96	24,05	21,04	526,21
13.2	BEIRAL							6.289,12
13.2.1	Demolicao de caibros e ripas	85373 - SINAPI/SC 08/2016	M2	85,92	5,16	24,05	6,40	549,89

13.2. 2	Retirada de telhamento de telha fibrocimento	42556 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	85,92	3,86	24,05	4,79	411,56
13.2. 3	Recolocacao de telhas onduladas com massa para vedacao, considerando R	72092 - SINAPI/SC 08/2016	M2	85,92	10,06	24,05	12,48	1.072,28
13.2. 4	Revisao da estrutura para telha de fibrocimento 6mm	42744 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	85,92	26,53	24,05	32,91	2.827,63
13.2. 5	Transporte de entulho com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	36,00	3,96	24,05	4,91	176,76
13.2. 6	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	36,00	28,01	24,05	34,75	1.251,00
13.3	FORRO							8.945,14
13.3. 1	Retirada de forro de PVC sem reaproveitamento	40211 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	76,01	5,23	24,05	6,49	493,30
13.3. 2	Forro de PVC com estrutura metálica	42771 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	76,01	68,08	24,05	84,45	6.419,04
13.3. 3	Luminária tubular LED 2 x 16w colocada	40165 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	UN	11,00	148,97	24,05	184,80	2.032,80
14	CALÇADA							3.073,47
14.1	Execucao de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito	94998 - SINAPI/SC 03/2021	M2	19,57	126,60	24,05	157,05	3.073,47
15	MURO							1.645,53

15.1	Demolicao de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem	97626 - SINAPI/SC 02/2021	M3	0,01	493,02	24,05	611,59	6,12
------	---	---------------------------	----	------	--------	-------	--------	------

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
15.2	Demolicao de alvenaria de tijolos macicos s/reaproveitamento	73899/1 - SINAPI/SC 11/2017	M3	0,26	73,58	24,05	91,28	23,73
15.3	Reboco	42765 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	3,20	16,96	24,05	21,04	67,33
15.4	Chapisco para reboco	42760 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	3,20	6,96	24,05	8,63	27,62
15.5	Raspagem de pintura antiga cal ou latex	42799 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	30,34	2,61	24,05	3,24	98,30
15.6	Massa acrilica para interior e exterior	42781 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	30,34	19,48	24,05	24,16	733,01
15.7	Aplicacao de fundo selador acrilico em paredes, uma demao. af_06/2014	88485 - SINAPI/SC 03/2021	M2	30,34	2,15	24,05	2,67	81,01
15.8	Aplicacao manual de tinta latex acrilica em parede externas de casas, duas demaos.	95626 - SINAPI/SC 02/2021	M2	30,34	14,26	24,05	17,69	536,71
15.9	Limpeza de superficie com jato de alta pressao. af_04/2019	99814 - SINAPI/SC 03/2021	M2	30,34	1,57	24,05	1,95	59,16

15.10	Transporte de entulho com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	0,27	3,96	24,05	4,91	1,33
15.11	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhão basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	0,27	28,01	24,05	34,75	9,38
16	ESCADA							3.458,25
16.1	Corrimão duplo em aço inox 304 de 2", espessura da parede do tubo de 1,5mm (altura de cada barra em relação ao piso = 0,70 e 0,92 m) , fixados em alvenaria (ref.	C.P. 131200979463 - Composição Própria 10/2020	M	12,15	229,45	24,05	284,63	3.458,25
17	LAJE - CAIXA D'ÁGUA							692,32
17.1	Impermeabilização de superfície com cimento especial cristalizante com adesivo líquido,	73929/1 - SINAPI/SC 05/2018	M2	19,42	28,74	24,05	35,65	692,32
18	SALA - RECREAÇÃO COBERTA							9.524,96
18.1	TELHADO							9.524,96

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
18.1.1	Demolicao de estrutura de madeira telhado	42542 - DEINFRA/SC Edificação 01/2018	M2	41,00	17,01	24,05	21,10	865,10

18.1.2	Retirada de telhamento de telha ceramica	42565 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	41,00	7,85	24,05	9,74	399,34
18.1.3	Retirada de forro de PVC sem reaproveitamento	40211 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	47,40	5,23	24,05	6,49	307,63
18.1.4	Remocao de rufo ou calha metalica	85414 - SINAPI/SC 08/2016	M	5,00	6,54	24,05	8,11	40,55
18.1.5	Remocao de fiacao eletrica	85407 - SINAPI/SC 11/2017	M	10,00	11,54	24,05	14,32	143,20
18.1.6	Transporte de entulho com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT	72900 - SINAPI/SC 06/2020	M3	9,00	3,96	24,05	4,91	44,19
18.1.7	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/	74255/3 - SINAPI/SC 08/2016	M3	9,00	28,01	24,05	34,75	312,75
18.1.8	Forro de PVC com estrutura metálica	42771 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	47,40	68,08	24,05	84,45	4.002,93
18.1.9	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92775 - SINAPI/SC 03/2021	KG	6,19	18,22	24,05	22,60	139,89
18.1.10	Armacao de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma	92777 - SINAPI/SC 03/2021	KG	41,55	15,70	24,05	19,48	809,39
18.1.11	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares com area media das secoes menor ou igual a	92412 - SINAPI/SC 08/2020	M2	13,15	106,11	24,05	131,63	1.730,93
18.1.12	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de baldes em edificacao com secao media	92718 - SINAPI/SC 03/2021	M3	0,39	573,47	24,05	711,39	277,44
18.1.13	Alvenaria de vedacao de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com area liquida menor que 6m² sem	87447 - SINAPI/SC 03/2021	M2	6,00	60,68	24,05	75,27	451,62

19	REVESTIMENTO CERÂMICO							25.793,93
19.1	Revestimento ceramico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensoes 20x20 cm aplicadas em ambientes	87267 - SINAPI/SC 03/2021	M2	335,64	61,95	24,05	76,85	25.793,93

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
20	PELÍCULA VIDRO DE JANELA							1.341,75
20.1	Aplicação de película para vidro jateada (refer. sicro 5213419 - out/19) csc	C.P. 131190630106 - Composição Própria 02/2019	m²	15,00	72,11	24,05	89,45	1.341,75
21	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA							2.110,35
21.1	Iluminação de emergência de sobrepor com bateria incorporada, duas lâmpadas	97599 - SINAPI/SC 03/2021	UN	28,00	31,24	24,05	38,75	1.085,00
21.2	Plaqueta de indicação de saída luminosa, com bateria incorporada, de sobrepor, fixada na	72941 - SINAPI/SC 06/2020	UN	5,00	165,31	24,05	205,07	1.025,35



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA - SEPLAN

**CONDIÇÕES GERAIS:**

Deverá ser apresentado Declaração de Conhecimento das Condições Locais. A Declaração deverá ser feita pelo Engenheiro responsável da empresa licitante através de ofício para fins de comprovação de conhecimento das condições locais, demonstrando que a licitante, por intermédio de um de seus responsáveis técnicos, tomou conhecimento de todas as informações necessárias e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e assume total responsabilidade por esse fato, de forma que a falta de conhecimento das condições do local, onde serão executados os serviços, não será utilizada para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas ou financeiras com a Prefeitura Municipal de Biguaçu, incluindo as condições relativas a esta licitação.

O licitante deverá comprovar através de atestado de capacidade técnica operacional que executou serviços compatíveis com o objeto desta licitação.

O Responsável Técnico deverá estar presente na obra sempre que solicitado pela fiscalização, bem como na execução dos serviços em que sua responsabilidade técnica for indispensável. A CONTRATADA não poderá executar qualquer serviço, além dos previstos em projeto, que não seja autorizado pela FISCALIZAÇÃO, salvo aqueles que se caracterizem, notadamente, como de emergência e necessários ao andamento ou segurança da obra.

O prazo de execução da obra será **de 4 meses**.

Biguaçu, 04 de maio de 2021.

***Fátima Batista***  
Engenheira Civil  
CREA/SC 162.749-7

---

ÉDERSON KREMER DE SOUZA  
Secretário Municipal de Planejamento e Gestão Participativa