



PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

TERMO DE REFERÊNCIA/PROJETO BÁSICO – Simplificado

OBJETO:

Reforma da CEIM JARDIM JANAINA, Localizada na Rua Portugal, S/N, Bairro Jardim Janaina em Biguaçu.

JUSTIFICATIVA:

Manutenção da Pintura da Escola.

ESPECIFICAÇÕES DAS AQUISIÇÕES OU SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					21.205,22
1.1	Placa de obra em chapa de aco galvanizado	74209/1 - SINAPI/SC 01/2020	M2	3,00	516,18	1.548,54
1.2	Limpeza de superficie com jato de alta pressao. af_04/2019	99814 - SINAPI/SC 08/2020	M2	643,78	1,91	1.229,62
1.3	Demolicao de reboco	42540 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	100,00	17,53	1.753,00
1.4	Reboco argamassa traco 1:2 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5 cm, preparo manual da argamassa	75481 - SINAPI/SC 06/2016	M2	100,00	22,20	2.220,00
1.5	Aplicacao de fundo selador acrilico em paredes, uma demao. af_06/2014	88485 - SINAPI/SC 08/2020	M2	100,00	2,64	264,00
1.6	Raspagem de pintura antiga cal ou latex	42799 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	M2	1356,94	3,25	4.410,06



PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

1.7	Limpeza permanente da obra	42579 - M2 DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	750,00	13,04	9.780,00
2	PINTURA INTERNA				12.565,71
2.1	Aplicacao mecanica de pintura com tinta latex PVA em paredes, duas demaos. af_06/2014	88491 - M2 SINAPI/SC 08/2020	1203,612	10,44	12.565,71
3	TROCA DE PORTAS E JANELAS				88.339,14
3.1	Retirada de portas, janelas e caixilhos	42562 - M2 DEINFRA/SC - Edificação 01/2018	110,52	8,97	991,36
3.2	Janela maxim ar em aluminio, batente/requadro de 4 a 14 cm, com vidro, sem guarnicao/alizar	601 - SINAPI/SC 09/2020	86,58	699,42	60.555,78
3.3	Porta em aluminio de abrir tipo veneziana com guarnicao, fixacao com parafusos - fornecimento e instalacao. af_12/2019	91341 - M2 SINAPI/SC 09/2020	23,94	1025,63	24.553,58
3.4	Requadro porta e parede fatima seplan pmb	C.P. 258200979423 - Composição Própria 08/2020	M 61,80	22,67	1.401,01
3.5	Aplicacao de fundo selador acrilico em paredes, uma demao. af_06/2014	88485 - M2 SINAPI/SC 09/2020	317,20	2,64	837,41
4	PINTURA EXTERNA				14.661,87
4.1	Aplicacao manual de tinta latex acrilica em superficies externas de sacada de edificios de	95624 - M2 SINAPI/SC 08/2020	594,32	24,67	14.661,87





PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

	múltiplos pavimentos, duas demãos. af_11/2016						
5	PINTURA GRADES DE ESQUADRIAS E COLOCAÇÃO DE NOVAS					12.178,23	
5.1	Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo. utilização de revolver (ar-comprimido).	74145/1 SINAPI/SC 12/2019	-	M2	47,83	23,41	1.119,70
5.2	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. af_01/2020	100717 SINAPI/SC 08/2020	-	M2	47,83	10,14	485,00
5.3	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). af_01/2020	100721 SINAPI/SC 08/2020	-	M2	47,83	24,31	1.162,75
5.4	Grade simples-ferro para proteção de janelas	42892 DEINFRA/SC Edificação 01/2018	-	M2	20,44	460,41	9.410,78
6	PILARETE DO MURO					1.373,89	
6.1	Revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de porcelana 5 x 5 cm (placas de 30 x 30 cm), alinhadas a prumo, aplicado em panos sem vaos. af_06/2014	87243 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	5,08	270,45	1.373,89
7	PINTURA MURO					9.166,84	
7.1	Aplicação manual de tinta látex acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. af_11/2016	95626 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	415,96	18,13	7.541,35
7.2	Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície	74145/1 SINAPI/SC	-	M2	48,45	23,41	1.134,21



PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

	metalica, incluso uma demao de fundo anticorrosivo. utilizacao de revolver (ar-comprimido).	12/2019					
7.3	Lixamento manual em superficies metalicas em obra. af_01/2020	100717 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	48,45	10,14	491,28
8	PINTURA PORTÃO						186,28
8.1	Pintura esmalte fosco, duas demaos, sobre superficie metalica, incluso uma demao de fundo anticorrosivo. utilizacao de revolver (ar-comprimido).	74145/1 SINAPI/SC 12/2019	-	M2	3,21	23,41	75,15
8.2	Lixamento manual em superficies metalicas em obra. af_01/2020	100717 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	3,21	10,14	32,55
8.3	Pintura com tinta alquidica de fundo (tipo zarcao) pulverizada sobre superficies metalicas (exceto perfil) executado em obra (por demao). af_01/2020	100721 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	3,21	24,48	78,58
9	PINTURA BEIRAL						2.053,18
9.1	Limpeza de superficies com jato de alta pressao de ar e agua	73806/1 SINAPI/SC 03/2019	-	M2	82,16	2,12	174,18
9.2	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demaos	73739/1 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	82,16	22,87	1.879,00
10	RAMPA						11.110,73
10.1	Demolicao de calçada e passeios com 06 cm	42535 DEINFRA/SC Edificação 01/2018	-	M2	2,75	19,56	53,79



PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

10.2	Execucao de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado. af_07/2016	94994 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	5,75	95,63	549,87
10.3	Lastro de brita	43239 DEINFRA/SC Edificação 01/2018	-	M3	1,00	212,53	212,53
10.4	Demolicao manual de concreto armado	42523 DEINFRA/SC Edificação 01/2018	-	M3	0,14	521,26	72,98
10.5	Demolicao manual concreto armado (pilar / vigA / laje) - incl empilhacao lateral no canteiro	84152 SINAPI/SC 11/2017	-	M3	3,04	389,57	1.184,29
10.6	Transporte de entulho com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada, DMT 0,5 a 1,0 km	72900 SINAPI/SC 06/2020	-	M3	6,00	4,93	29,58
10.7	Carga manual de material a granel (2 serventes) em caminhao basculante c/ cacamba de 6,0m3 incluindo descarga mecânica	74255/3 SINAPI/SC 08/2016	-	M3	6,00	34,89	209,34
10.8	Movimento manual de terra (escavação e reaterro)	42590 DEINFRA/SC Edificação 01/2018	-	M3	5,57	57,07	317,88
10.9	Laje de concreto armado - concreto usinado (15mpa)	42644 DEINFRA/SC Edificação 01/2018	-	M3	2,00	####	3.452,22



PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

10.10	Fabricacao de forma para lajes, em madeira serrada, E =25 mm. af_09/2020	92271 SINAPI/SC 09/2020	- M2	4,12	96,46	397,42
10.11	Armacao de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_12/2015	92786 SINAPI/SC 09/2020	- KG	15,70	12,21	191,70
10.12	Corrimão duplo em aço inox 304 de 2", espessura da parede do tubo de 1,5mm (altura de cada barra em relação ao piso = 0,70 e 0,92 m) , e montantes tubulares de 2" com h=0,92m, espaçados de 1,20m, fixados no piso (ref. SINAPI 73631 março/2019 e caderno técnico de composições para guarda corpo, corrimão e grade SINAPI 04/2019)vgl	C.P. 131200979462 - Composição Própria 08/2020	M	12,72	272,54	3.466,71
10.13	Argamassa traco 1:6 (em volume de cimento e areia media umida) para contrapiso, preparo mecanico com betoneira 600 l. af_08/2019	87308 SINAPI/SC 09/2020	- M3	0,80	437,38	349,90
10.14	Piso podotatil, direcional ou alerta, assentado sobre argamassa. af_05/2020	101094 SINAPI/SC 09/2020	- M	4,00	155,63	622,52
11	REVESTIMENTO CERÂMICO PAREDE					10.214,72
11.1	Revestimento ceramico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensoes 20x20 cm aplicadas em ambientes de area menor que 5	87266 SINAPI/SC 09/2020	- M2	137,00	74,56	10.214,72



PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

	m? a meia altura das paredes. af_06/2014						
12	PINTURA QUADRA						16.729,82
12.1	Limpeza de superficie com jato de alta pressao. af_04/2019	99814 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	271,50	1,91	518,56
12.2	Pintura epoxi, duas demaos	79460 SINAPI/SC 01/2020	-	M2	271,50	59,71	16.211,26
13	FORRO DE MADEIRA						8.786,40
13.1	Verniz sintetico em madeira, duas demaos	40905 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	175,00	28,90	5.057,50
13.2	Locacao de andaime metalico tubular tipo torre	95135 SINAPI/SC 10/2017	-	M/MES	35,00	35,04	1.226,40
13.3	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo ``torre" (exclusive andaime e limpeza). af_11/2017	97064 SINAPI/SC 09/2020	-	M	35,00	20,00	700,00
13.4	Limpeza de estrutura metalica sem andaime	84115 SINAPI/SC 08/2016	-	M2	175,00	3,39	593,25
13.5	Imunizacao de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	55960 SINAPI/SC 09/2020	-	M2	175,00	6,91	1.209,25
						TOTAL	R\$ 208.572,03

CONDIÇÕES GERAIS:





PREFEITURA DE BIGUAÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PARTICIPATIVA

Deverá ser apresentado Atestado de Visita Técnico ou Declaração de Conhecimento das Condições Locais. O atestado deverá ser emitido por Engenheiro da Prefeitura de Biguaçu. Já, a Declaração deverá ser feita pelo Engenheiro responsável da empresa licitante através de ofício. Ambos são para fins de comprovação de conhecimento das condições locais, demonstrando que a licitante, por intermédio de um de seus responsáveis técnicos, tomou conhecimento de todas as informações necessárias e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e assume total responsabilidade por esse fato, de forma que a falta de conhecimento das condições do local, onde serão executados os serviços, não será utilizada para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas ou financeiras com a Prefeitura Municipal de Biguaçu, incluindo as condições relativas a esta licitação.

O licitante deverá comprovar através de atestado de capacidade técnica operacional que executou serviços compatíveis com o objeto desta licitação.

O Responsável Técnico deverá estar presente na obra sempre que solicitado pela fiscalização, bem como na execução dos serviços em que sua responsabilidade técnica for indispensável. A CONTRATADA não poderá executar qualquer serviço, além dos previstos em projeto, que não seja autorizado pela FISCALIZAÇÃO, salvo aqueles que se caracterizem, notadamente, como de emergência e necessários ao andamento ou segurança da obra.

O prazo de execução da obra será de 3 meses.

Biguaçu, 30 de novembro de 2020.


Fátima Batista

Engenheira Civil
CREA/SC 162.749-7

Fátima Batista
CREA/SC 162.749-7
PMB - Matrícula 17524



ÉDERSON KREMER DE SOUZA
Secretário Municipal de Planejamento e Gestão Participativa

